



إجراءات جديدة بشأن قطع أراضي المجاورة 76  
وتأجير 4 كافيهاات لإحدي الشركات السورية

16



أيمن رضا: شكل الدولة اختلف تماما  
في عهد الرئيس السيسي

08



وفد صيني يبحث التعاون في انتاج  
المستلزمات الطبية والدوائية

22

## فريق العمل

رئيس مجلس الإدارة:

**د.سمير عارف**

نائباً رئيس مجلس الإدارة:

**د. وليد هلال**  
**د. محيي حافظ**

الأمين العام:

**أيمن رضا عبدالله**

المشرف العام:

**هالة محمد صلاح الدين**

رئيس التحرير التنفيذي:

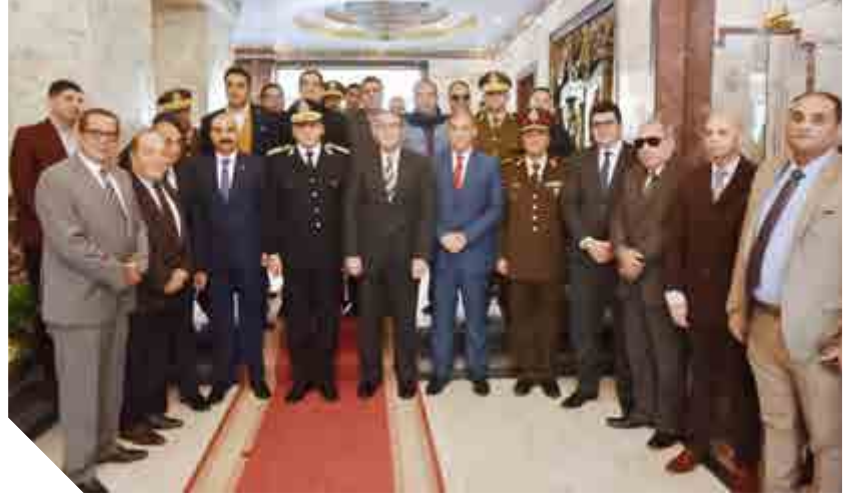
**وليد عبدالعزيز**

مدير التحرير:

**خالد النجار**

الأخراج الفني:

**أحمد جلال**  
**أحمد منتصر**



جمعية المستثمرين تشارك  
في الاحتفال بعيد الشرطة

28



المكتب التنفيذي للجمعية  
يعقد أول اجتماعاته في 2020

32



بحث التعاون مع «ترايستار»  
لإدارة الخدمات الطبية

47



## مؤتمر «دوار العاشر»

يرسم الابتسامة على وجوه 30 ألف عامل

### اتفاقيات تعاون بين أصحاب الأعمال والنقابات العمالية لصرف علاوات خاصة للعاملين

أكد محمد سعفان وزير القوى العاملة والهجرة، أن مصر دائما مستهدفة من دول خارجية لا تريد الأمن والاستقرار أو التنمية لهذا الوطن والخاص والدان يرى ويعرف ما يحاك من مؤامرات، وقال: مصر بشعبها وجيشها وشرطتها قادرة على وقف أى تجاوز وتنجح فى أية تحديات تواجه هذا الوطن وبالفعل أصبحت التنمية فى مصر ذات مؤشرات مرتفعة وبشهادة جميع المؤسسات الاقتصادية العالمية وأصبحت آثارها تظهر على المواطن.

”



# 272

## عقد عمل لذوى الهمم بالمصانع وتسليم 205 شهادة أمان للعماله غير المنتظمة

لجمهورية مصر العربية، وتقدم رضا بأطيب الأمنيات بوافر الصحة للسيد محمد فريد خميس رئيس الاتحاد المصرى لجمعيات المستثمرين والذي بادر بإستضافة هذا المؤتمر إستمراراً لنهجه الصادق فى كافة المشاركات القومية والاجتماعية. وثمان الخطوات الجادة والقرارات الصائبة للقيادة السياسية فى تنمية ورفع شأن هذا الوطن الآمن تحت القيادة الحكيمة للرئيس عبد الفتاح السيسى كما توجه بالشكر والتقدير على الشركات التى بادرت بتفعيل العلاوات الخاصة للعمالين بها وكذلك التى أبرمت عقود عمل لذوى الاحتياجات الخاصة وايضا اصدار شهادات أمان

جاء ذلك خلال مؤتمر نظمه جمعية مستثمري العاشر من رمضان بالتعاون مع مديرية القوى العاملة بالشرقية بحضور الدكتور ممدوح غراب محافظ الشرقية وذلك لتوقيع اتفاقيات تعاون بين أصحاب الأعمال والنقابات العمالية لصرف علاوة خاصة للعمالين بهذه الشركات وايضا توقيع عقود عمل لذوى الهمم بالإضافة الى تسليم شهادات أمان للعماله غير المنتظمة. انطلق المؤتمر بقاعة دوار العاشر بالمنطقة الصناعية الثالثة برئاسة د. سمير عارف، رئيس مجلس إدارة جمعية المستثمرين وبحضور المهندس خالد شاهين، رئيس جهاز مدينة العاشر من رمضان،

اللواء صلاح عبد العزيز، رئيس مجلس ادارة النساجون الشرقيون، المستشار مدحت الغمراوى وكيل وزارة القوى العاملة بالشرقية، ايمن رضا عبد الله، الأمين العام لجمعية المستثمرين، أشرف الدوكار ممثل اتحاد نقابات عمال العاشر، وبمشاركة القيادات التنفيذية والأمنية وجموع المستثمرين والعمالين والنقابات العمالية بالمدينة ووسط تواجد اعلامى مميز. بداية رحب ايمن رضا عبد الله الأمين العام بالحضور من الضيوف وبدأ الاجتماع بتلاوة بعض آيات من الذكر الحكيم ثم السلام الوطنى



## وزير القوى العاملة: ارتفاع مؤشرات التنمية بشهادة جميع المؤسسات الاقتصادية العالمية



في المصانع لاعاملين بها. من جانبه عبر الدكتور ممدوح غراب، محافظ الشرقية، عن سعادته بتواجده وسط عمال ومستثمرى قلعة الصناعة المصرية، وأنه كمسئول يشرف أن تكون مدينة العاشر تابعة جغرافيا لمحافظة الشرقية خاصة أن هذا المؤتمر يوفر فرص عمل جديدة للمواطنين ويلبى احتياجات العاملين لمواجهة الظروف المعيشية والحياتية. وأوضح أن الدولة تقوم بتنفيذ مشروعات قومية عملاقة لتوفير المزيد من فرص العمل للمواطنين، وأوضح أنه يريد أن يكون ملتقى التوظيف المقبل بشكل مختلف من خلال مشاركة الشباب ودخولهم في المشروعات الصغيرة ومتناهية الصغرة والتي يوفرها جهاز تنمية المشروعات، وأكد أن الدولة لاتمانع في منح أية قروض تخدم هذا النوع من المشروعات تشجيعا للشباب. ووجه محمد سعفان، وزير القوى العاملة والهجرة، الشكر

للعاملة غيرالمنتظمة وذلك يجسد العلاقات الطيبة والمتواصلة والمشاركة بين العامل وصاحب العمل فى ضوء القوانين واللوائح التي تقوم على تفعيلها الدولة.

وأثنى أيمن رضا على الجهود الدؤوبة لاتحاد نقابات عمال العاشر من رمضان فى مواجهة أية مشكلات تعوق المسيرة الإنتاجية للشركات وتهدد مستقبل العمال والحفاظ على حقوق والتزامات كل طرف التي حددها الدستور والقانون وأصبحت المدينة تكاد تكون خالية من اية اضرابات عمالية أو مشاكل بين أطراف العملية الانتاجية.

من جهته، تقدم أشرف الدوكار، ممثل اتحاد نقابات عمال العاشر، بإسم عمال المدينة برسالة دعم وتأييد للدولة المصرية فى التعامل مع الأزمات الدولية والإقليمية الراهنة فى المنطقة خاصة الحدود الغربية والمشكلة الليبية وكذلك مباركة جهود القوات المسلحة المصرية فى الحفاظ على حدود مصر وتحقيق الأمن القومى.

أما الدكتور سمير عارف، رئيس مجلس ادارة جمعية المستثمرين، فقد بعث برسالة شكر لعمال مدينة العاشر من رمضان والذين يمثلون القوى البشرية المنتجة، وقال إن هذا المؤتمر الحاشد جاء من أجل العامل والاهتمام به والإيمان بدوره فى الصناعة وأن القوى العاملة أساس كل منشأة صناعية أو تجارية ولا بد من الاهتمام بها وتدريبها ورفع كفاءتها لأن ذلك يعود بقيمة مضافة للصناعة والاقتصاد، وأشار إلى أن مستثمرى المدينة يرحبون بتلبية أية طلبات للعمال وأنهم يؤمنون بأن العاملين شركاء



## د. سمير عارف: القوى العاملة أساس كل منشأة والتدريب ورفع الكفاءة ضرورة



بالمصانع وتسليم ٢٠٥ شهادة أمان للعمال غير المنتظمة وأن هذا يأتي من خلال المبادرة الرئاسية بتوفير حياة كريمة للمواطنين. وقام أيمن رضا عبد الله الأمين العام للجمعية وأشرف الدوكر بتوقيع الاتفاقيات وذلك كمثليين عن أصحاب الأعمال والعمال لصرف علاوة خاصة للعاملين في بعض الشركات، وكذلك عدد من الضيوف بتوزيع عقود عمل بالشركات لذوى الهمم وتسليم شهادات أمان للعمال غير المنتظمة بالمدينة.

لجمعية المستثمرين ومديرية القوى العاملة بالشرقية على هذا التنظيم الجيد وحفاوة الاستقبال والتواجد الجماهيري من العمال والمستثمرين والقيادات التنفيذية والأمنية والإعلامية والتي تجسد الاهتمام بالعامل ودوره في العملية الانتاجية. وعبر عن سعادته بأهمية هذا المؤتمر وخاصة بعد توقيع مجموع من الاتفاقيات لصرف علاوات خاصة للعاملين بالشركات يستفيد منها ٢٩١٠٠ عامل وكذلك توزيع ٢٧٢ عقد عمل لذوى الهمم

» إنجازات تحققت على كل المستويات وفي جميع القطاعات والجهود متواصلة لدعم الصناعة وتشجيع الاستثمار.. هكذا أكد أيمن رضا عبدالله الأمين العام لجمعية مستثمري العاشر من رمضان، في حوار له لـ«العاشر».. أثنى على النتائج الإيجابية المحققة في ملف الإصلاح الإقتصادي بدءاً من تحرير سعر الصرف وحتى مبادرة دعم المصانع المتعثرة.. أشاد بالنجاحات المحققة في عهد الرئيس عبدالفتاح السيسي في كثير من المجالات، وطالب الحكومة بأهمية مواجهة وحل جميع التحديات في إطار تحقيق طفرة تصنيعية وتصديرية توفر المزيد من فرص العمل أمام الشباب.. وإلى تفاصيل الحوار..



# أيمن رضا

يتحدث لـ «العاشر» عن سنوات التحدي والإنجاز:

## شكل الدولة اختلف تماما في عهد الرئيس السيسي

لقاء مع وزيرة التضامن الاجتماعي من أجل هذا الموضوع، بما يحقق أكبر استفادة للعاملين والارتفاع بالحد الأدنى للمعاش.

**• ما هي أبرز حوافز التصنيع التي تمت خلال الفترة الماضية من وجهة نظرك؟**

أبرزها ما يتعلق بالسياسة المصرفية وعلى رأسها مبادرة البنك المركزي في دعم المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر وكذلك الشركات الكبيرة من خلال قروض ميسرة، وتم تنفيذ مبادرات الـ 5% فوائد والحقيقة استفاد منها كثيرين ومازالت تعمل، المبادرة الثانية بـ 7% لشراء الماكينات ومازالت تنفذ أيضا بخلاف المبادرة الأخيرة الـ 10% متناقصة فضلا عن الاهتمام بملف المصانع المتعثرة وهذه مبادرة ممتازة ورئيس البنك المركزي يتدخل بنفسه مع المستثمرين في هذا الموضوع ويعقد اجتماعات مع البنوك المسئولة لتوفير وإيجاد الحلول المناسبة.

**• تقييمك لأداء المجموعة الاقتصادية وخاصة في ملف المصانع المتعثرة؟**

أرى بشائر تلوح في الأفق، لاسيما مع بدء التركيز على هذا الملف، وألمس اهتمام كبيرا من البنك المركزي في هذا الشأن، وخاصة بعد توجيهات من القيادة السياسية بإعادة تشغيل المصانع المغلقة والمتعثرة.

**بداية.. حدثنا عن رؤيتكم للمشهد الأقتصادي المصري في الوقت الراهن؟**

نقدر ونثمن دور الحكومة في دعم الصناعة وتشجيع الاستثمار وخاصة خلال الآونة الأخيرة من خلال حزمة القرارات الجادة والناجزة التي صدرت، وخاصة في منظومة السياسة النقدية وتحديدًا مع تحرير سعر الصرف «تعويم الجنيه»، ما كان له اثرا كبيرا على إلغاء السوق السوداء وتوفير النقد الأجنبي بما يلبي احتياجات الصناع والمستثمرين، الأمر الذي أدى حاليا الى ما نشهده من انخفاض تدريجي في سعر صرف الدولار أمام الجنيه المصري وتوج الأمر بانخفاض الأسعار بصفة عامة وهذا كان له أثر إيجابي على المستثمرين والمواطنين على حد سواء.

**• وماذا عن منظومة الضرائب؟**

لا شك أن هذه المنظومة شهدت تطورا كبيرا ولا تزال من خلال التعامل الإلكتروني والذي تم الفترة الماضية، فضلا تشريع قانون الضرائب الموحد الذي يجمع كافة أنواع الضرائب في وعاء واحد وهذا يسهل على المستثمرين ويزيد من حصيلة الدولة ويواجه عمليات التلاعب والتهرب.

**• وما رؤيتكم حول قانون التأمينات والمعاشات الجديد؟**

لنا بعض الملاحظات عليه وطلبنا اللائحة التنفيذية الخاصة به كما طلبنا





## مصر حققت انجازات غير عادية بشهادة كبرى المؤسسات الإقتصادية الدولية

**تحقيق قفزة تصنيعية وتصديرية.. من وجهة نظرك؟**

بصفة عامة في مقدمة هذه التحديات، أسعار الطاقة فهي مرتفعة جدا، ولدينا وعود أن أسعار الطاقة سيتم احتسابها بصورة أخرى، لأنه حاليا يتم محاسبة بعض القطاعات أعلى من السعر العالمي، التحديات الآخر يتمثل في خفض الفائدة أو الاتجاه في نفس طريقة

### • وما موقف الجمعية من هذا الملف؟

أرسلنا بيانات عن جميع المصانع المتعثرة إلى الجهات المسؤولة، وأشير هنا إلى أن التعثر لا يعني أن المصنع بات مغلقا، فقد يكون غير قادر على دفع مرتبات أو شراء خامات ولا يعني ذلك التوقف ولكنه يدخل ضمن قائمة المتعثرين، ومن أسباب التعثر أيضا صعوبة التسويق أو فشل في الإدارة، وهؤلاء يتم مساعدتهم جميعا، أما من اقترض من البنوك وصرف في أشياء أخرى لغير الغرض المخصص فهذا لا يستحق المساعدة.

### • حدثنا عن جهود الجمعية في دعم المصانع المتعثرة قبل إنطلاق المبادرة؟

جلسنا مع جميع الجهات المعنية ولجنة البنوك كان لها دور فاعل في هذا الأمر، وبدأنا دراسة حالة بحالة وهذا كان منذ نحو ثلاث سنوات قبل خروج أي مبادرات، بدأنا العمل بأنفسنا وتم حل بعض الحالات بعد توفير بيانات بجميع المصانع المتعثرة.

### • أبرز التحديات التي تعوق مصانع العاشر من رمضان من



## ٢٠٢٠ تحمل بشائر خير وبدأنا مرحلة جني الثمار

تحسين الطرق تأخر بسبب توجيه الاهتمام أكثر إلى المدن الجديدة وخاصة العاصمة الادارية والعلمين الجديدة، ولكن سنحاول الفترة القادمة وخاصة بعد تشكيل مجلس أمناء جديد للعاشر، تحصيل جميع المستحقات على الشركات التي لا تدفع رسوم مجلس الأمناء، حتى نجد رصيذا نستطيع المساعدة به في عمليات الرصف مع الهيئة، نعم الشوارع للأسف طرفها سيئة جدا «مكسرة» مع وجود «مطبات» لا تصلح في ظل الاستقبال المستمر للوفود من عدة دول.

### • وماذا عن إشكالية ناولون النقل على الطرق؟

حاولنا في هذا الملف كثيرا ولا نزال، وأبلغت السيد رئيس الوزراء بهذا الأمر، لم تكن مشكلتنا أبدا في دفع الرسوم، ولكن على الأقل نفهم الآلية التي يتم على أساسها تحديد قيمة الرسوم، تحصيل النولون خلال الطريق كان يتم بدون وجود ميزان والكارثة تخرج «كارثة ميزان»، وطالبنا أكثر من مرة ببحث هذا الأمر، ومرة أخرى ليس لدينا أي مانع من سداد رسوم الطرق نظرا لاستخدامها في عمليات الصيانة ولكن المطلوب هو معرفة الأسس التي يتم احتساب المبالغ المحصلة عليها.

### • هل نحتاج مجهود أكثر للترويج للاستثمار في مصر؟

مؤكد وهذا أمر واجب وضروري، الفترة الماضية لم تأت استثمارات أجنبية كما كانت قبل ٢٠١١ نحتاج مضاعفة المجهود.

### • المنظومة الأمنية في العاشر من رمضان.. تعليقك؟

المنظومة الأمنية اختلفت تماما على مستوى الجمهورية، كلمة حق، جهود جبارة بذلت في هذا الملف والنتائج إيجابية للغاية، أما بالنسبة للعاشر فهناك اهتمام كبير جدا بالمدينة وأمنها وخاصة مع وجود استثمارات ضخمة، وهناك تنسيق دائم ومستمر مع الأجهزة الأمنية ونعقد اجتماعات ونعرض عليهم المشاكل ويساعدونا في حلها وحاليا أصبح هناك أكمة متحركة في كل مكان.

### • وماذا عن التنسيق مع المحافظة؟

التعاون والتنسيق مع المحافظة بصفة مستمرة، مؤخرا تواجد معنا المحافظ في افتتاح شهر عقارى نموذجي في العاشر من رمضان بحضور وزيرى العدل و الإسكان، وكان الأمر مبشرا للغاية ونال استحسان أهالي المدينة وكذلك المستثمرين الذين ساهموا في إنشاء هذا المكان، فوزارة العدل أخذته من هيئة المجتمعات العمرانية بنظام نقل الأصول وقام المستثمرون والجمعية بتجهيزه بصورة كاملة.

### • حدثنا عن جهود الجمعية في توفير فرص العمل؟

لدينا نشرة وظائف يتم إعدادها شهريا وتوزع على مصانع المدينة، ويتم الاتفاق مع المصانع أنه في حالة الإستعانة بأحدهم يرسلوا لنا



عمل البنوك مع المصانع المتعثرة حيث يتم إعفائها من الفوائد لو قامت بسداد ٥٠٪ من المديونية الأصلية، وأتمنى أن تتدخل الدولة في رفع الفوائد على مديونيات المصانع والخاصة بالتأمينات والضرائب والمياه والكهرباء والغاز ويسدد المديونية الفعلية، فالفوائد التي يتم احتسابها تكون أرقام كبيرة جدا.

### • دائما ما كانت المدينة تشكو من سوء حالة الطرق الداخلية.. حدثنا عن الوضع الراهن؟

إذا تحدثنا عن جهود الدولة في مجال الطرق، فلا شك أن شبكة الطرق والكبارى والمنتشرة في كافة ربوع الجمهورية أحد أهم مقومات الصناعة الأساسية وذلك بالتسهيل على المستثمرين التعامل مع الموردين والعملاء والموارد والموانئ والمنافذ وتشجع الاستثمار الأجنبي، وما تحقق في هذا المجال طفرة غير عادية والجميع يلاحظ ذلك.

### • وماذا عن طرق العاشر الداخلية؟

الطرق الداخلية مسئولية هيئة المجتمعات العمرانية، قد يكون



## طفرات كبرى في ملفات السياسة النقدية والصحة والطرق والأمن والمدن الجديدة

مع وزير الاسكان في ضبط شبكة الطرق للمدن الصناعية مثل حالتنا، كذلك الاهتمام بالتعليم الفني لأن أهميته تتعاظم ونحتاجه في الفترة القادمة، إضافة إلى إلغاء الفوائد على الديون.

**• هل لدينا عمالة أجنبية بالعاشر من رمضان؟**

نعم ولكن ليست كثيرة.

**• كلمة توجهها إلى رئيس مجلس الوزراء؟**

استمر في النهج وعلى طريق دعم وتشجيع الصناعة، ومن واقع حبنا لبلدنا مستعدين للتعاون مع الحكومة حتى نرى مصر «قد الدنيا» مثلما قال الرئيس عبدالفتاح السيسي، إضافة إلى المتابعة المستمرة للصناعات ممن لديهم مشاكل وغيرهم لننهض بالصناعة أكثر من هذا لأن الصناعة قاطرة التنمية.

**• كيف ترى الأوضاع الاقتصادية منذ تولى الرئيس عبدالفتاح**

**السيسي إدارة شؤون البلاد؟**

إنجازات تحققت بالفعل في كل المجالات، البنية الأساسية، الأمن، مجال الصحة، المدن الجديدة، شبكة الطرق، عسكريا، وعلى المستوى الرياضي، شكل الدولة اختلف تماما، الإنجازات غير عادية وبشهادة كبرى المؤسسات الاقتصادية الدولية، ندعو الله للرئيس بالتوفيق ونحن معه و٢٠٢٠ ستكون بداية الخير إن شاء الله وجني ثمار الإصلاح الاقتصادي.

صورة بياناته وأنه قد تم التأمين عليه بالفعل، ونبدأ إزالته من النشرة حتى نتيح فرص لآخرين، إضافة إلى انه يتم عمل ملتقى توظيف سنوي يحضره وزير القوى العاملة ومحافظ الشرقية، وآخر ملتقى استطعنا توفير نحو ٩٦٧٠ فرصة عمل في كافة المجالات واشتملت الحاصلين على مؤهلات عليا ومتوسطة وعمالة عادية وسائقين.

**• ما آخر المستجدات في ملف مستحقات المصدرين؟**

الدولة بدأت العمل فعليا على هذا الأمر منذ فترة وتم رد مستحقات.

**• وماذا عن المطالبات المستمرة بإجراء مقاصة لسداد**

**هذه المستحقات؟**

تم تنفيذها ولكن أرى أنها ليست بالشكل الموسع، نحن نطالب بإجراء المقاصة مع جميع الجهات الحكومية وخاصة الضرائب لسداد مستحقات المصدرين بما يمكنهم في التوسع في أعمالهم والقدرة على المنافسة في الأسواق المحلية والدولية.

**• ما تقييمك لأداء د. نيفين جامع وزيرة التجارة والصناعة؟**

نشيطه جدا.. بدأت بداية طيبة ومبشرة وهي في جهاز تنمية المشروعات وقدمت أعمالا رائعة، وتم التعاون مع وزارة الإسكان وقتها في منطقة المجمعات الصناعية بالعاشر على ثلاث مراحل، أول مرحلة تم تسليمها وتبقى مرحلتين، الوزيرة كانت موجودة وساعدت بقوة في هذا الأمر وتقوم بمنح قروض بتسهيلات للشباب لمن يحصل على هذه الوحدات الصناعية.

**• ما ترتيبك للأولويات أمام وزيرة التجارة والصناعة خلال**

**الفترة المقبلة؟**

بداية أرى أهمية خاصة في ضرورة التعاون مع وزراء الطاقة سواء بتدول أو كهرباء ومحاولة الوصول إلى الأسعار الحقيقية العادلة للطاقة، الكهرباء بها مشاكل كثيرة جدا وخاصة فيما يعرف بالقسط الثابت والذي يتم دفعه بخلاف الاستهلاك، قفزات في أسعار الكهرباء وزيادتها أربع مرات ما يمثل عبئا على كاهل الصناع تحتاج تدخلا من الوزيرة أيضا، فضلا عن أهمية الاشتراك



# «جيت زون»..

## أول منصة تقنية للتجارة الإلكترونية في الشرق الأوسط وأفريقيا

العالم. كما تتوسع «جيت زون» حاليا من خلال فروع لديها علي مستوى العالم والتي يصل عددها حاليا الي ٩ فروع في مصر، ألمانيا، تركيا، السعودية، جنوب أفريقيا، البحرين، بنجلاديش، زيمبابوي والصين وذلك لتوفير كافة الخدمات والمعلومات للعملاء وفتح قنوات تسويقية جديدة في جميع دول العالم، ومازالت خطط افتتاح أكثر من ١٠ فروع أخرى قبل انتصاف العام قائمة في دول أفريقية أخرى علي أن تصل المنصة إلي كل دول العالم قبل نهاية العام.

وتقوم المنصة بتوفير العديد من المزايا الأخرى مثل توفير خدمات الشحن وتحويل العملة والبحث عن المنتجات النادرة وتأمين المخاطر ومزايا أخرى متنوعة مثل توفير الأخبار المتنوعة وإمكانية استخدام المنصة بخمسة لغات مختلفة.

تعد منصة «جيت زون دوت كوم» أول منصة تقنية للتجارة الإلكترونية في الشرق الأوسط وأفريقيا للجمع بين المصدرين والمستوردين والمستثمرين ليس فقط في الأسواق المحلية ولكن في الأسواق العالمية أيضا. ولا تقتصر المنصة علي فئة أو صناعة معينة بل تقدم خدماتها لجميع الصناعات في كافة بلاد العالم لتوفير أكبر فرص لتسويق منتجاتهم في جميع الأسواق علي مستوى العالم. ويستطيع المصدر، من خلال المنصة، رفع منتجاته بطرق محترفة ومختلفة ليستطيع المستورد المقارنة وعمل الطلبات ببسر وسهولة والتواصل مباشرة مع المصدر لإتمام الإتفاقيات المختلفة.

وتقدم «جيت زون» خدمات للمستثمرين وذلك بتوفير معلومات ودراسات عن الأسواق المختلفة لفتح أسواق جديدة مستهدفة بناء علي معلومات مؤكدة من قبل الفروع الخارجية والوكلاء حول



## فقاعات العدوي الاقتصادية العالمية

تعالَت توقعات كثير ان عام ٢٠٢٠ هو عام ازمه ماليه جديد الي ان جاءت الاحداث المتتالية منذ بدايه هذا العام و انطلاق تلك الفقاعات التي اذنت بدخول العالم في ازمه اقتصاديه لا يعرف مداها وتأثيرها خلال الفترة القادمة ففي قراءه للمشهد الحالي نجد ان هناك شواهد وتداعيات لتلك الفقاعات

بدايه من حرب العملات والحرب الاقتصادية بين الولايات المتحدة والصين التي باتت القوي الاقتصادية ذات العظام الصلبة والمفاصل القوية والتي تعمل امريكا علي زعزعتها بلاجدوى ومع التوصل لاتفاقيات للحد من هذه الحرب بدأت التداعيات المتلاحقة لهز الاقتصاد العالمي جراء ما تعرضت له تلك القوي الاقتصادية من وباء الكورونا وخلال فتره مواجهتها له أكددت للعالم من جديد انها قلب الاقتصاد العالمي وتتوالي الاحداث الدرامية سوء من انهيار للذهب الاصفر ارتفاع سعره بالبورصة خلال حرب العملات المشار اليها بسبب تعزيز الصين احتياطاتها الي انه سرعان ما عاد ليعزز مكانته من جديد كملاذ أمن علي مر العصور.

هذا إلى جانب حرب الذهب الاسود بين السعودية وروسيا واخفاق الاتفاق حول كميات الانتاج دون الدخول في دور منظمه الاوبيك مما جعل السعودية تزيد من انتاجها اليومي فيهوي سعر البرميل الي ما يقرب من ٢٠ دولار.

ويستمر النزيف الاقتصادي للثروات وخاصة الافراد بسبب الاحداث الدامية اليومية وارتفاع نذيف الخسائر لجمع البورصات العالمية يوميا وهروب hot money من اسواق راس المال الامر الذي قد يتبعه عجز بالسيولة مما قد يؤثر على دوران عجله الاقتصاد العالمي بالإضافة الي ما قد تتكبده الدول من اموال لمكافحه وباء الكورونا وما قد يوثر على معدلات الناتج القومي علي المستوي المحلي والعالمى لدول العالم الأمر الذي يكون هناك تدخلا للبنوك المركزية لمساندة الاقتصاد في تلك الحقبة الهامة

فإنها حقا عدوي اقتصاديه اصابت جميع الاقتصاديات سوف يتم دفع ضريبيتها جميع الأصعدة بقدر يتلائم مع ما يتم اتخاذه من اليات وقائية واحترازية بحسم لمواجهه تلك الازمه.



بقلم:

د/ عمرو عرفه

مدير مالي ( شركة ارما )

کریمستان  
آرما  
کریمستان®



صحتنک بالدنيا

”

عقد مجلس إدارة جمعية مستثمري العاشر من رمضان اجتماعه رقم ٤ لسنة ٢٠١٩ برئاسة د. سمير عارف رئيس المجلس وحضور كلا من د. محيي حافظ نائب رئيس مجلس الإدارة ورئيس المكتب التنفيذي، د. وليد هلال نائب رئيس مجلس الإدارة، أيمن رضا عبد الله الأمين العام، المهندس محمود سلطان أمين الصندوق، وحضر من الأعضاء كلا من د. محمد عبد العال، حسن الفندي، عادل الشنواني، المهندس محمد نور الدين، المهندس حمدي عثمان، وعمرو الفندي.

## إجراءات جديدة

### بشأن قطع أراضي المجاورة ٧٦.. وتأجير ٤ كافيهاات لإحدى الشركات السورية

العرض المقدم من المهندس محمد البنا المسوق الخاص بالمعرض بشأن عرض شركة سمير الريان للسيارات لاستئجار مبنى الخدمات بالجمعية وذلك لعمل معرض سيارات ومركز صيانة وكذلك طلب تخصيص ٢ وحدة شاغرة بمساحة ١١٢,٥م<sup>٢</sup>، وأوضح أن القيمة الإيجارية الشهرية ١٢٥٠٠٠,٠٠ جنيهه شاملة مصاريف الصيانة علاوة على سداد دفعة مقدمة سنة من الايجار ومنح الشركة مهلة ستة أشهر للتشطيبات، وأوضح المهندس محمد البنا (شركة

تقدم د. سمير عارف رئيس مجلس الادارة والسادة الاعضاء بالتهنئة للدكتورة هالة محمد صلاح الدين مدير عام الجمعية بمناسبة حصولها على درجة الماجستير في الادارة. وتم خلال الاجتماع مناقشة العرض المقدم من شركة التسويق والإدارة للمعرض «وورلد تريد لينك» بشأن تأجير مبنى الخدمات بمعرض منتجات العاشر لشركة سيارات طبقا للبنود الواردة في العرض، كما عرض د. محمد عبد العال رئيس لجنة المشروعات



مقدمة (١٢) شهر من القيمة الإيجارية، مدة العقد عشر سنوات قابلة للتجديد، مهلة ستة أشهر بدون احتساب قيمة إيجارية للتشطيب، الموافقة على نقل الحمامات العمومية من مبنى الخدمات إلى وحدة بالمعرض بمساحة ٢٣٧,٥م وذلك على نفقة شركة سمير الريان، إضافة نسبة ١٠٪ سنويا على القيمة الإيجارية بعد مرور ثلاث سنوات على التشغيل، الموافقة على تخصيص ٢ وحدة شاغرة بالمعرض بمساحة ٢١١٢,٥م لكل وحدة طبقا للإشتراطات والمعايير الخاصة بالجمعية في هذا الشأن مع استثناء الشركة من شرط تخصيص وحدة لكل عضوية بالجمعية، وتفويض المهندس محمد صلاح البنا بالتنسيق مع شركة سمير الريان بشأن هذه القرارات.

وتم خلال الاجتماع عرض خطاب جهاز المدينة بشأن اثبات الجدية على قطعة الأرض (V-MC٣) واستكمال المبنى الجديد للجمعية حرصا على عدم تطبيق اللائحة العقارية وإلغاء التخصيص، وقرر المجلس الاستعانة بالاستشاري الهندسي لمجموعة الأهرام لنظم الأمان لمراجعة الرسومات والتصميمات الخاصة بالمبنى الجديد ومطابقته لما هو منفذ على الطبيعة ووضع برنامج زمني للتنفيذ وذلك طبقا لمبادرة د. سمير عارف رئيس مجلس إدارة الجمعية ورئيس مجلس إدارة مجموعة الأهرام لنظم الأمان علي أن يتم مخاطبة كبار المستثمرين بالمدينة لجمع تبرعات لاستكمال

وورلد تريد لينك) أن هذه الشركة تعتبر من أكبر شركات السيارات في مصر وأن تواجدها بالمعرض يعتبر إضافة حقيقية للمشروع، وأضاف أن التفاوض مع الشركة استمر لأكثر من شهر من خلال الزيارات للمعرض والاجتماعات والاتصالات المتواصلة وذلك للحصول على العرض الأمثل للجمعية في ضوء الوضع الراهن للمعرض، وأشار إلي أن هذا ما تم التوصل إليه مع الشركة والقرار النهائي سيكون للمجلس وسيتم إخطار الشركة بهذا القرار.

وتم خلال الاجتماع فتح باب النقاش بين أعضاء المجلس حول طبيعة المستأجر وهل سيكون معرض سيارات فقط أم معرض ومركز خدمة وطبيعة هذا المركز من حيث المظهر العام للمعرض ونظافة المرافق وأيضا المساحات التي سيتم استغلالها داخل وخارج المعرض وأثر ذلك على باقي الحاجزين وهوية المعرض كمنفذ لبيع منتجات الشركات المدينة، وهل هناك فرص بديلة من حيث المطاعم ذات الاسم التجاري، وحاجة الجمعية الماسة للسيولة المالية التي تغطي تكاليف استكمال المعرض من السور وتشغيل شركات الأمن والخدمات والنافورة وكذلك استرداد مستحقات المجاورة لدى المعرض.

ووافق المجلس على العرض طبقا لعدد من المعايير والاشتراطات وهي القيمة الإيجارية ١٠٩٠٠٠,٠٠ جنيه شهريا بالإضافة إلى ١٦٠٠٠,٠٠ جنيه شهريا قيمة مصاريف التشغيل، سداد دفعة





## تأجير مبنى الخدمات بالجمعية لشركة سمير ريان لعمل معرض لسيارات

الخدمات رقم ٣/ مع شركة عادل اسماعيل للمقاولات. وخلال الاجتماع أثنى المهندس وهبة الجمل رئيس لجنة الشباب والرياضة بالجمعية على مبادرة السيد الدكتور / سمير عارف رئيس مجلس الإدارة بالمساهمة بمبلغ ٣٠٠٠٠,٠٠ جنيه (ثلاثون ألف جنيه) لدعم الدورة الرياضية (العاشر سيورت ٢٠١٩)، كما عرض المهندس محمد البنا مقترح شركة سورية متخصصة في الصناعات الغذائية بشأن تأجير ٤ كافيتهات وذلك بقيمة إيجارية اجمالية ٢٠٠٠٠,٠٠ جنيه للكافيتهات في الشهر، وتم الموافقة على الايجار للشركة المتقدمة علي أن يتم منح الشركة ستة أشهر بدون إيجار وذلك لإنهاء أعمال التشطيبات، سداد دفعة مقدمة سنة كاملة من القيمة الإيجارية، القيمة الإيجارية الاجمالية للكافيتهات ٣٠٠٠٠,٠٠ جنيه بخلاف مصاريف الصيانة، مدة الايجار عشر سنوات، وإضافة زيادة سنوية على القيمة الإيجارية بنسبة ١٠٪.

المبنى مع تفويض د. سمير عارف والمهندس حمدي عثمان للاتصال بالمستثمرين لحثهم على المساهمة. وتم الاتفاق علي مخاطبة مجموعة شركات ارما للصناعات الغذائية بشأن تخصيص قاعة بالمبنى الجديد باسم المجموعة على أن يتم استكمال القاعة على نفقة الشركة، والتواصل مع رئيس الجهاز لإجراء أية قرارات بشأن تخصيص المبنى الجديد، وعرض الخطاب الوارد من شركة فيرما انتربرايزيس بشأن طلب إلغاء تخصيص القطعة رقم/٤٣B والسابق تخصيصها للشركة لتعرضها لنزاعات قانونية وقضائية وطلب استرداد ما تم سداده.

وتحدث هيثم الشرييني المستشار القانوني للجمعية عن الاجراءات القضائية الجارى اتخاذها بشأن القطع التي تم سحبها بالمجاورة السكنية ٧٦/ وكذلك النزاع القانوني مع شركة المدينة المنورة للنسيج، وأوضح أنه جارى عمل محضر لشركة المدينة المنورة بعدم التعرض واعتبار العلاقة بين الجمعية والشركة حق انتفاع وليس تملك نظرا لعدم الجدية في التنفيذ وسيتم رفع دعوى حيازة بين الجمعية وشركة فيرما انتربرايزيس علاوة على ارسال اخطار فسخ قضائي للثلاث قطع الاخرى، وتم الاتفاق علي تفويض رئيس مجلس الادارة بالتواصل مع مصطفى العجواني رئيس مجلس ادارة شركة فيرما انتربرايزيس لإجراء طلب الغاء التخصيص واسترداد المبالغ التي تم سدادها للجمعية لحين الانتهاء من النزاعات القانونية مع توفير مصادر تمويل عاجلة لرد هذه المبالغ حال اصرار الشركة على ذلك، كما تم تكليف هيثم الشرييني بإنهاء كافة الموضوعات القانونية الخاصة بملف المجاورة من النزاعات القانونية وصياغة العقود الخاصة بالشراكة في منطقة

# Oxi Brite



أوكسي بريس قدها

f /OxiArabia



Oxi.Arabia



## قرارات مهمة

في أول اجتماعات مجلس الإدارة في العام الجديد

# إعادة تخصيص القطعتين 40B و44B بالمجاورة السكنية 76

جنيهه بالإضافة الى سداد مبلغ 108,000,000 جنيهه لكل قطعة بعد اعتماد خصم خاص على كل قطعة بمبلغ 100,000,000 جنيهه، والاعداد التسوية المالية لشركة فيرما انتربرايزس بشأن خصم ما سبق سداده للقطعة رقم 43B والمتنازع عليها مع شركة هاشم الدوغرى وسداد باقى المبلغ المستحق على القطعتين للجمعية، علي أن يتم تفويض المهندس حمدي عثمان عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة المجاورة بالتوقيع على العقود الخاصة بالقطعتين، وتم الاتفاق علي رد ما سبق سداده للشركة الالمانية لعدادات المياه وشركة يونيون للدهانات والذين تنازلوا عن القطع السابق

الأمين العام للجمعية المحضر بكل بنوده وقراراته على الأعضاء، كما تم الموافقة علي اعتماد محضر اجتماع المكتب التنفيذي رقم السنة 2020.

وتم خلال الاجتماع عرض المذكرة المقدمة من الأمين العام ومدير عام الجمعية بشأن إعادة تخصيص القطعتين أرقام 40B؛ 44B بالمجاورة السكنية 76 بالحي الحادى عشر بالمدينة لشركة فيرما انتربرايزس (مصطفى العجوانى) والسابق سحبها من الشركات التي لم تلتزم بالبرنامج الزمنى للتنفيذ وتمت الموافقة علي تخصيص القطعتين 40B؛ 44B لشركة فيرما انتربرايزس مقابل مبلغ 500,000,000

عقد مجلس إدارة جمعية مستثمري العاشر من رمضان اجتماعه رقم 1 لسنة 2020 برئاسة د. سمير عارف رئيس مجلس الإدارة وحضور د. محيي حافظ نائب رئيس مجلس الادارة ورئيس المكتب التنفيذي، د. وليد هلال نائب رئيس مجلس الإدارة، أيمن رضا عبد الله الأمين العام، المهندس محمود سلطان أمين الصندوق، وكلا من الأعضاء عادل الشنوانى، المهندس حمدي عثمان، حسن الفندى، د. محمد عبد العال، المهندس محمد نور الدين وعمرو الفندى.

وتم خلال الاجتماع اعتماد محضر اجتماع مجلس الإدارة رقم 4 لسنة 2019، وعرض

بضرورة توجيه الدعوة لكافة الصحفيين بمختلف الصحف والمواقع الإلكترونية لحضور وتغطية الاجتماعات والندوات التي تنظمها الجمعية، وتم الاتفاق علي تنظيم اجتماع عاجل لمجلس الادارة مع دعوة مجموعة كبيرة من الصحفيين لعرض كافة المشكلات التي تواجه الصناعة والاستثمار في المدينة بصفة خاصة ومصر بصفة عامة وكذلك التعريف بالجمعية وأنشطتها ومشروعاتها والخدمات التي تقدمها.

وتم عرض الخطاب الوارد إلى الجمعية من جهاز المدينة بشأن ضرورة البدء الفوري في تنفيذ المبنى الجديد للجمعية وإلا سيتم تطبيق قرار اللجنة العقارية بسحب القطعة رقم/V-MCI والمخصصة للمبنى، وتم تفويض د. سمير عارف ود. محي حافظ والمهندس حمدي عثمان لاتخاذ ما يروونه من تكليف شركة مقاولات لإنهاء سقف الدور الأول والبحث عن مصادر تمويل من أرضة الجمعية المتاحة أو قرض حسن من أحد المستثمرين أو تبرعات من خلال المستثمرين، علي أن يتم عقد اجتماع مع رئيس جهاز المدينة لمنح الجمعية فرصة للتنفيذ علي أن يكون عقد المقاوله للشركة المنفذة للمبنى الجديد جاهز ويتم اطلاق رئيس الجهاز عليه خلال الاجتماع وذلك لمصادقية الجمعية في هذا الملف.

وخلال الاجتماع تم الاتفاق علي أن يتم عقد اجتماعات مجلس ادارة الجمعية في القاهرة والجمعية وذلك تيسيرا علي الأعضاء وإمكانية استضافة أحد المسؤولين باجتماعات المجلس بالقاهرة، علي أن تكون تكلفة الاجتماعات بالقاهرة علي نفقة أحد اعضاء المجلس مع تكثيف الاجتماعات بواقع اجتماع كل شهر ويتم ادراج بند في جدول الأعمال القادم عن قانون التأمينات والمعاشات الجديد ومناقشة العبء المالي الذي يقع علي الشركات والعاملين بها في ظل هذا القانون خاصة انه لم يتم اصدار اللائحة التنفيذية للقانون.

كما تم الاتفاق علي التنسيق مع الاتحاد المصري لجمعيات المستثمرين بشأن ارسال نتائج الاجتماعات واللقاءات للجمعية وألا يقتصر دورها علي دعوة الأعضاء فقط وذلك للاستفادة والوقوف علي نتائج هذه الأنشطة، فضلا عن مخاطبة الجهات الحكومية خاصة الجهات المتواجد لها فروع بالمبنى لموافاة الجمعية بكافة القوانين واللوائح الصادرة والمعنية بالصناعة والاستثمار والمجتمعات العمرانية.



## عقد اجتماعات المجلس بالقاهرة.. ومناقشة قانون التأمينات والمعاشات الجديد

سعر البيع النهائي وطريقة السداد، كما تمت الموافقة علي بيع منطقة الخدمات رقم/٢ بمساحة ٢٥٢٠٠م مع استمرارا تفويض رئيس المجلس ورئيس المكتب التنفيذي ورئيس لجنة المجاورة في التفاوض علي السعر وطريقة السداد.

من جانبه أكد د. وليد هلال نائب رئيس مجلس الادارة أهمية الصحافة في إبراز دور الجمعية وتوضيح الأنشطة والخدمات التي تقدمها للأعضاء علاوة علي دورها في مجتمع الصناعة وأيضا دور الاعلام في اظهار المشكلات التي يعاني منها المستثمرون أمام المسؤولين والرأي العام، وناشد

تخصيصها لهم ارقام ٤٠B ٤٤B- وذلك طبقا للعقد المبرم في هذا الشأن.

كما تم خلال الاجتماع عرض المذكرة المقدمة من الأمين العام بشأن الإنذار الوارد من جهاز المدينة للجمعية بسرعة سداد غرامة مهلة تنفيذ مشروع المجاورة ٧٦ بالحي الحادي عشر بالمدينة ورفض جدولة المديونية على عامين وطلب جدولتها على عام واحد، وقرر المجلس الموافقة على العدول على قرار المجلس رقم ٣ لسنة ٢٠١٩ بشأن المشاركة مع شركة عادل اسماعيل وشركاه على القطعة رقم ٣ بمساحة ٢١٩١٨م ويتم بيع القطعة بصفة نهائية في ضوء حاجة الجمعية الى التدفقات النقدية التي تغطي مديونية الجمعية لدى الجهاز وأقسام الجدولة بالإضافة الى وفاء الجمعية بالتزاماتها بشأن الانهاء من باقى مراحل المجاورة والمتمثلة في شبكة الكهرباء واستكمال الطرق والموقع العام وتم تفويض د. سمير عارف رئيس المجلس و د. محيي حافظ نائب رئيس والمهندس حمدي عثمان عضو المجلس في التفاوض مع شركة عادل اسماعيل وشركاه لتغيير التعاقد الموقع مع الشركة على منطقة الخدمات رقم/٣ بمساحة ٢١٩١٨م من شراكة إلى بيع والتفاوض على

”

عقد د. محيي حافظ نائب رئيس جمعية مستثمري العاشر من رمضان ورئيس لجنة الصحة والدواء اجتماعا مع وفد صيني لبحث سبل التعاون المشترك في مجال المستلزمات الطبية والدوائية، وذلك بحضور كلا من حماد منصور حماد رئيس مجلس إدارة شركة حماد لتصنيع الأدوية، عمرو عطية مدير الشؤون القانونية لشركة حماد لتصنيع الأدوية، د. محمد الديب مدير عام شركة بيونير فارما، أشرف عبد الحكيم مدير العلاقات الخارجية بشركة موندليز ايجبت فودز، د. رضا حامد سالم مدير مصنع دلتا جراند فارما، د. مروة نجيب مدير قطاع الابحاث وادارة التصدير بشركة مينا فارم، إسلام محفوظ مدير التصدير بشركة انتر ميديكا، طه محفوظ رئيس مجلس ادارة شركة حورس للأجهزة الطبية، وطارق محروس المدير المسئول لشركة حورس للأجهزة الطبية.

## وفد صيني

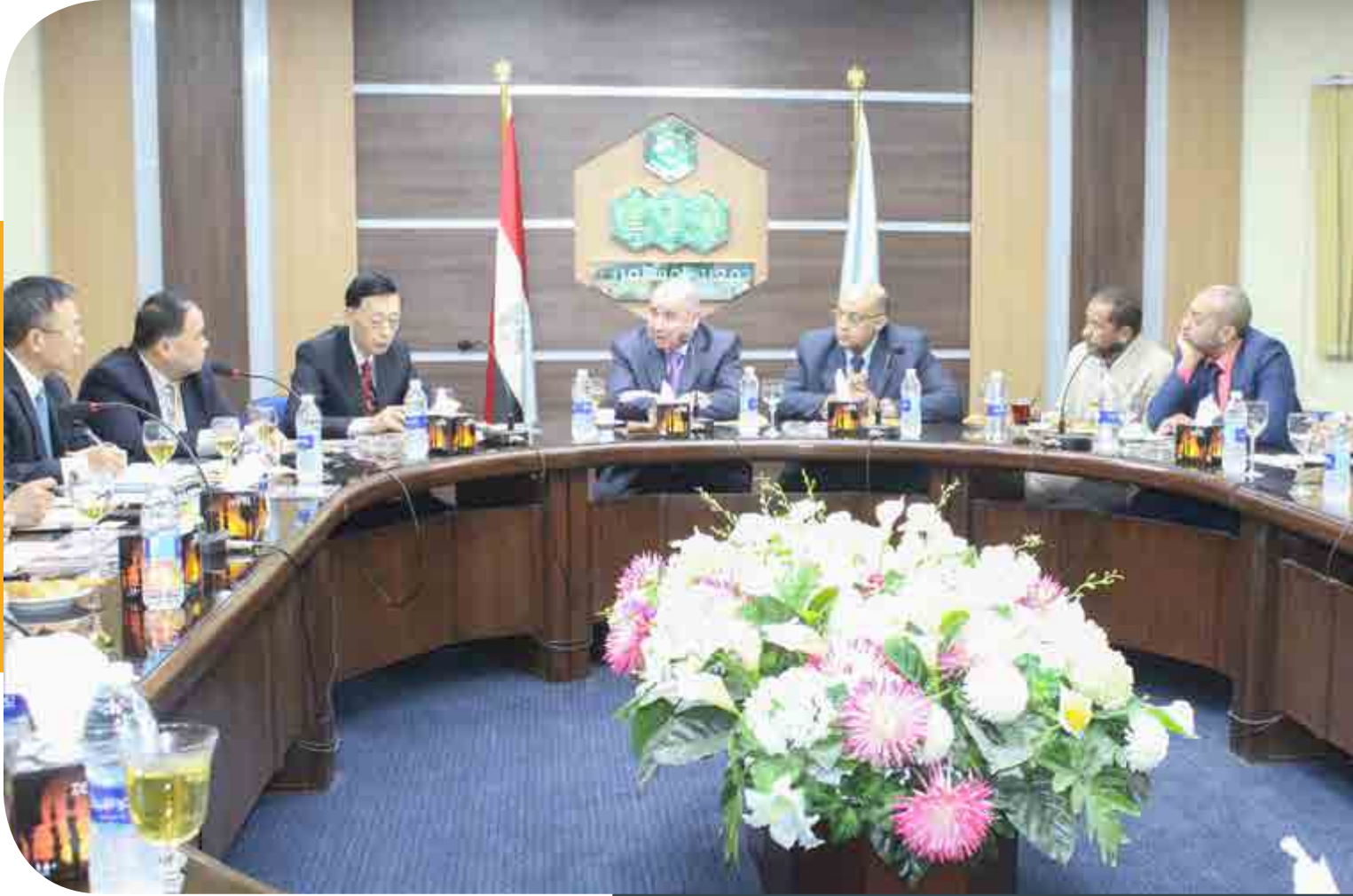
### يبحث التعاون في انتاج المستلزمات الطبية والدوائية

مرشحة كي تحتل المركز ٢١ عالميا بحلول ٢٠٢٣، ولذلك فإن السوق المصرية جاذبة للبلاد المصنعة للأدوية والتجميل. وأضاف أن هناك مصنعين فقط لتصنيع الكبسولات الجيلاتينية بمصر وهناك رغبة في زيادتها، كما يوجد ١٥ خط انتاج لصنيع الكبسولات الجيلاتينية وينتج بنحو ١٠ مليار كبسولة وهذا لا يسد قيمة الاستهلاك المصري ونحتاج إلى حوالي ٢٥٪ انتاج زيادة وهذه النسبة يتم استيرادها وبدلا من الاستيراد نسعى للتصنيع بمصر.

وتقدم رئيس الوفد بالشكر والتقدير للدكتور محيي حافظ وإدارة الجمعية، وأشار إلى أنهم لديهم فرصة كبيرة للاستثمار في هذا المجال سواء في إقامة مصانع صينية بمصر للتصنيع أو الامداد بالمادة الخام من الجيلاتين عن طريق مطحون العظام البقرى المعالج، وأعرب عن أمنياته أن تكون هناك فرص للتعاون في المستقبل حيث أن هناك

في البداية توجه د. محيي حافظ نائب رئيس مجلس الإدارة ورئيس لجنة الصحة والدواء بجمعية المستثمرين بالشكر للوفد الصيني من رجال الأعمال المهتمين بقطاع الصناعات الطبية والدوائية علي تلبية الدعوة للشركات الخاصة بمستلزمات الطبية والأدوية، وأشار إلى أن الاجتماع هدفه توضيح ما تحتاجه مصر في مجال المستلزمات الطبية والأدوية وخاصة تصنيع الكبسولات الجيلاتينية الرخوة والصلبة ومدى احتياج الدولة لاقامة مصانع بمصر، وكذا الاستفادة من الوفد لتقديم التعاون في هذا المجال.

وأوضح أن مصر بها ١٥٥ مصنع للأدوية وبها ٣٦٠ مصنع للمستلزمات الطبية، ٢٠٠ مصنع مستحضرات تجميل، كما أن مصر تنتج أدوية وتستهلكها بحوالي ٤ مليار دولار وترتيبنا عالميا في التصنيع رقم ٣٢، وأشار إلى أن مصر



”

## د. محيي حافظ: مصر مرشحة لتحل المركز ٢١ عالميا في تصنيع الدواء بحلول ٢٠٢٣

٤٥٠٠ مصنع أدوية بالصين ونحن مستعدون للتعاون معا. وانتهى الاجتماع إلى دعوة الوفد الصيني لزيارة مصر في افتتاح متحف الآثار المصري، وتقديم دعوة للحضور من الشركات للذهاب إلى الصين والتعرف على صناعة الجيلتين بمصانعهم، والحد من استيراد كبسولات الجيلتين والجيلاتين الخام والاعتماد على تصنيعه بمصر، وعقب الاجتماع قام الوفد بزيارة ميدانية لعدد من المصانع.



# ندوة للتوعية

## بطرق الوقاية من سرطان الثدي بالتعاون مع مؤسسة «بهية»

المصري وبالأخص المرأة العاملة في مدينة العاشر من رمضان لذا يجب الاهتمام بصحتها والتوعية والوقاية من مرض سرطان الثدي لأنه كلما تم الاكتشاف المبكر للمرض كلما قلت فرص الانتشار وتحسنت فرص الشفاء.

وتوجه «حافظ» بالشكر إلي مؤسسة بهية ومشروعها الانساني وحرصها على نشر الوعي الصحي بين سيدات وفتات المجتمع بالعاشر من رمضان وإقامة ندوة توعية بمقر الجمعية. من جانبها أكدت نسمة أشرف، أخصائى علاقات عامة بمؤسسة

عقدت جمعية مستثمري العاشر من رمضان اجتماعا مع مؤسسة «بهية» للاكتشاف المبكر وعلاج سرطان الثدي، وذلك برئاسة د. محى حافظ نائب رئيس مجلس إدارة الجمعية ورئيس لجنة الصحة بمقر الجمعية، وبحضور كلا من د. شروق محمد أخصائى توعية وجراحة عامة بمؤسسة بهية، نسمة أشرف أخصائى علاقات عامة بمؤسسة بهية، ود. محمد عبد الحميد نائب رئيس لجنة الصحة، وممثلي ٢١ من الشركات الأعضاء. في البداية أكد د. محى حافظ على دور المرأة في المجتمع



بهية، حيث أكدت أنها مؤسسة خيرية غير هادفة للربح تعالج بالمجان آلاف السيدات اللاتي يعانين من سرطان الثدي بدءاً من الكشف المبكر الذي تبلغ نسبة الشفاء منه 98% في حالة الاكتشاف المبكر للمرض ومروراً بجميع مراحل العلاج من عمليات جراحية وعلاج كيماوي وإشعاعي ونفسي وعلاج طبيعي وعلاج تلطيفي. وأضافت: كما تقوم مؤسسة بهية بتقديم الرعاية الصحية المتكاملة والدعم النفسي للمريضات داخل المركز، واستطاع مركز بهية منذ افتتاحه في مارس 2015 وحتى يومنا هذا استقبال أكثر من 108 ألف سيدة من بين الفحص المبكر وأشعات وكشف الأورام وعلاج طبي.

بينما أوضحت د. شروق محمد أخصائي توعية وجراحة عامة بمؤسسة بهية أنه لا توجد حالات وراثية بالنسبة للعمر فوق الـ 40 عاماً، وأشارت إلي أن هناك بعض العوامل التي تجعل السيدة أكثر عرضة للمرض من غيرها ومن بينها السمنة، تقدم العمر، عوامل وراثية، عدم الرضاعة، التدخين وشرب الكحوليات، تأخر الحمل الأول لأكثر من 35 سنة، التاريخ المرضي سواء للأم أو الأخت أو الخالة أو العمّة، بعض أمراض الثدي الحميدة ICIS OR ADH، والتعرض لعلاج إشعاعي في حالة علاج أمراض مثل الليمفوما.. وأكدت أنه كلما تم التشخيص مبكراً كلما قلت فرصة الانتشار وتحسنت فرص الشفاء التام وخاصة إذا تم التشخيص قبل أن يكون الورم محسوساً باليد.



# العاشر خالية من «الالتهاب السحائي»



عقدت لجنة الصحة بجمعية مستثمري العاشر من رمضان اجتماعاً مع مدير الإدارة الصحية ومدير الإدارة التعليمية بشأن الالتهاب السحائي بالمدارس بمقر الجمعية برئاسة د. محيي حافظ نائب الرئيس ورئيس المكتب التنفيذي، وحضور كلا من د. عزة قطب مدير الإدارة الصحية بالعاشر من رمضان، فائق فتحي مدير الإدارة التعليمية بالعاشر، د. أحمد محمد عبد الحفيظ مدير عام مستشفى التامين الصحى بالعاشر، د. محمد عبد الحميد يوسف نائب رئيس اللجنة الصحية بالجمعية، د. لوسى ادوارد مدير وقائي الادارة الصحية بالعاشر، د. سامح سرور مدير ادارة تأمين الطلاب بالعاشر، د. سمير السيد مسئول العلاج الحر بالعاشر، د. سامية السيد تفتيش صحة مدرسية، د. علاء عطية مدير ادارة شركة ابيكو، إيهاب فؤاد مدير عام التنمية بجهاز العاشر، هدى مصطفى مدير المشاركة المجتمعية بادارة العاشر التعليمية، ومنى فؤاد مدير ادارة التدريب لإدارة العاشر.

”

مطالب بتوفير زائرة صحية في كل مدرسة  
ودواليب لأدوية الطوارئ وتكثيف ندوات التوعية

لأدوية الطوارئ بكل مدرسة وغرفة كشف مجهزة بكل مدرسة .  
وأوضح د. محمد عبد الحميد نائب رئيس لجنة الصحة بالجمعية أنه كثيرا ما يختلط الامر بين الالتهاب السحائي والالتهاب الرئوى، حيث أن أعراض المرضين متشابهة مثل أعراض الإنفلونزا، وأوضح أن الأعراض قد تتطور على مدار عدة ساعات أو بضعة أيام ومن بينها تيبس الرقبة والصداع والغثيان أو القيء وصعوبة التركيز والنعاس وصعوبة الاستيقاظ وفقدان الشهية والعطش والطفح الجلدي ولهذا يجب عمل تحليل دم أو مزرعة من السائل حول النخاع الشوكى لاثبات المرض، وقال: نحن مستعدون لتقديم كل التعاون من خلال اللجنة ومستشفى التأمين الصحى.

بينما أكد د. سامح سرور مدير إدارة تأمين الطلاب بالعاشر أنه لا يوجد القدر الكافي من الزائرات الصحية بالمدارس، وأشار إلي أن هناك ٨٨ عيادة مدرسية يجب متابعتها.

وقالت د. لوسى ادوارد مدير وقائى الادارة الصحية بالعاشر، إن ما تردد بشأن انتشار مرض «الالتهاب السحائي» في مدينة العاشر هو مجرد شائعات ليس لها أي أساس من الصحة؛ وما حدث هو وفاة تلميذ وثبت بشهادة الوفاة أنه التهاب رئوى حاد، وقالت: نحن نقوم بالتطعيم بجميع المدارس وأيضا للمصانع وذلك للوقاية من المرض.

أما فاتن فتحى مدير الادارة التعليمية بالعاشر من رمضان فقالت إن الوزارة تنسق مع وزارة الصحة والسكان لعمل حملة لتطعيم طلاب المدارس ضد مرض الالتهاب السحائي في الفترة الحالية والمقبلة، وأكدت أن الوزارة لا تتوانى لحظة عن اتخاذ كافة التدابير والإجراءات الاحترازية التي من شأنها حماية طلاب المدارس من أي أخطار قد تهددهم أثناء اليوم الدراسي.

وأوضحت أن هذه الإجراءات لا تعني أن خبر انتشار مرض الالتهاب السحائي بين طلاب المدارس هو خبرا صحيحا، قائلة إن هذا الخبر ما هو إلا شائعة مثل باقي الشائعات ومدارسنا أمان ولم يتم رصد أي حالات توجي بانتشار المرض مثلما يردد البعض عبر مواقع التواصل الاجتماعي .

وناشدت أولياء الأمور والمعلمين، بعدم الانسياق وراء ما يثار من شائعات هدفها إثارة البلبلة وزعزعة استقرار وانتظام العام الدراسي الجديد، مؤكدة أن وزارة التربية والتعليم ، تصارح الرأي العام بكل شفافية بكل ما يحدث أولا بأول من خلال بياناتها الرسمية التي تعد المصدر الوحيد للمعلومات الصحيحة التي لا تحتمل التشكيك .

وانتهى الاجتماع بعدد من التوصيات من بينها توفير زائرة صحية بكل مدرسة حيث أن عدد المدارس أكبر بكثير من عدد الزائرات، لذا وافقت مديرة الإدارة الصحية علي ندب عدد كبير من الممرضات يكفي جميع المدارس وتدريبهم على محتوى علمي موثق للقيام بهذه المهمة و التواصل مع الطبيب المسئول عن المدرسة في حالة حدوث أي أمر طارئ وتكثيف المرور الدوري من الأطباء علي كافة المدارس وخصوصا الأحياء الجديدة و البعيدة .

كما أوصي الاجتماع بتوفير دولاب لأدوية الطوارئ بكل مدرسة، حيث أنه لا يوجد بكل مدرسة دولاب للطوارئ وغرفة كشف مجهزة بكل مدرسة حيث أن الميزانية لا تسمح بتوفير هذه الإمكانيات، وكذلك نشر الوعي الصحي من خلال عمل ندوات خاصة للتعريف بالمرض وطرق انتشاره والوقاية منه.



في البداية أكد د. محيى حافظ رئيس لجنة الصحة أن الاجتماع بسبب ما تردد من شائعات عن إصابة بعض تلاميذ مدارس العاشر من رمضان بفيروس «الالتهاب السحائي» وكيفية الوقاية منه، وقال: اذا كان هناك مرض فلا يمكن اخفاء الحقيقة كما يجب الاستعداد التام للاسعافات الأولية بالمدارس وتواجد غرفة مجهزة باللازم ومراجعة دوايب الاسعافات الاولية بالمحتوى الفنى والتأكد من وجود زائرة صحية بكل مدرسة بالمدينة.

وأشار إلي أن هناك ٣٢ مدرسة تعليم أساسى، ٧ مدارس تعليم تجريبى، ٤ مدارس ثانوى عام، ١١ مدرسة فنى صناعى، ١١ مدرسة تعليم خاص، مدرستان تعليم يابانى، ومدرسة تأهيل سمعى وذهنى، ومدرسة فنى تمريض، ومدرسة فنى تجاري.

وأوضحت د. عزة قطب مدير الادارة الصحية بالعاشر من رمضان أن نسبة التطعيم لفيروس الالتهاب السحائي وصلت الى ٩٠% لمرحلة التعليم الاساسى والاعدادى والثانوى، وأشارت إلي أن التلميذ الذى توفى جاء نتيجة التهاب رئوى حاد لهذا يتم تكثيف المرور الدوري من الأطباء على كافة المدارس، وتوفير دولاب



## جمعية المستثمرين تشارك في الاحتفال بعيد الشرطة

شاركت جمعية مستثمري العاشر من رمضان ممثلة في د. سمير عارف رئيس مجلس الإدارة وأيمن رضا الأمين العام في الاحتفال بعيد الشرطة.

وأثنى «عارف» على الدور الفعال لرجال الشرطة والجهود الدعوية في ظل الاستقرار الأمني لمصرنا الغالية، وقدم رئيس مجلس الإدارة درع الجمعية لمساعد الوزير ومدير أمن الشرقية واللواء مدير إدارة الأمن الوطني بالشرقية في حضور ممدوح غراب محافظ الشرقية والقيادات الشرطة وقيادات القوات المسلحة وأعضاء مجلس النواب والقيادات الدينية في جو من التأخي والترابط. وتم توزيع هدايا من الإدارة العامة للمرور على السيارات المارة، كما تم توزيع الزهور على ضيوف الاحتفالية.



وقتها دايمًا



30

YEARS

*Celebrating*

تلاتين سنة  
بطاطس ما تتقا ومش

”

توصيات وقرارات مهمة صدرت خلال اجتماع المكتب التنفيذي رقم ٦ لسنة ٢٠١٩، برئاسة الدكتور محيي حافظ، نائب رئيس مجلس ادارة الجمعية، وبحضور ايمن رضا عبد الله، الأمين العام، المهندس محمود سلطان، امين الصندوق، الدكتور محمد عبد العال عضو مجلس الادارة، المهندس محمد نور الدين، عضو مجلس الادارة.

## عضويات جديدة

### تنضم للجمعية وإستكمال بيانات الشركات لإصدار دليل ورقي والكتروني جديد للمدينة

التسوية المالية لشركة الانظمة الصناعية والتي تم الغاء تخصيص الوحدة رقم ٥٤ ورد المبالغ المستحقة للشركة طبقا للعقود واخطارات التخصيص في هذا الشأن. كما تمت الموافقة على عمل سور حديدى حول المعرض مع تفويض الدكتور محمد عبد العال رئيس لجنة المشروعات بإعداد التصميم الهندسى الخاص بالسور ويتم التنفيذ فى حدود مبلغ ٢٥٠ ألف جنيه

وكذلك تم عرض محضر اجتماع لجنة المشروعات فى نوفمبر الماضى، وتمت الموافقة على تخصيص وحدتين رقم ٥٤ و٥٥ بالمبنى «D» بالمعرض لشركة الشرق الاوسط للصناعات الهندسية بذات الإشتراطات الادارية والمالية المتبعة فى هذا الشأن مع عرض الموضوع على المجلس لاستثناء الشركة فى تخصيص وحدتين لشركة واحدة، إضافة إلى اعداد

في البداية تم عرض تقرير متابعة انجازات الجمعية خلال شهرى سبتمبر واکتوبر ٢٠١٩، وصدرت التوصية بمتابعة استكمال باقى المناطق الصناعية من حيث حصر اسماء الشركات وتوضيحها على الخرائط مع إستكمال بيانات الشركات للاعداد لإصدار دليل ورقي والكتروني جديد للمدينة، وتم توجيه الشكر للمدير العام والعاملين بالجمعية على هذه الجهود .

للشركة رقم/٣٩ على ان يتم قبول عضوية جديدة للشركة

وذلك بناء على طلب الشركة بذلك وتوصية المستشار القانوني للجمعية.

كذلك تم عرض بعض الموضوعات الخاصة بتسيير الاعمال بمركز تنمية الموارد البشرية

والخدمات، والتوصية بالالتزام بالتغطية التأمينية التي تم اقرارها من المركز الوطنى مع سعى المركز للحصول على افضل العروض من شركات التامين، إضافة إلى عرض تقرير بمحضر الاستلام النهائى لمقابلة تشطيب الموقع العام لمعرض

منتجات العاشر والمنفذة من خلال شركة الايمان للمقاولات، والتوصية بتكليف الشركة رسميا بالملاحظات المدرجة بالمحضر مع عمل محضر آخر يفيد بإنهاء كافة هذه الملاحظات.

وخلال فعاليات الاجتماع تم عرض بروتوكول التعاون بين الجمعية والاتحاد العربى لتنمية الصادرات والصناعات الجلدية التابع لجامعة الدول العربية، وتمت الموافقة وتفويض ايمن رضا عبدالله الامين العام بالتوقيع، كذلك عرض اتفاقية التعاون بين الجمعية ومركز صناعات للجلود المتطورة وتمت الموافقة، إضافة إلى عرض اتفاقية التعاون بين الجمعية ومعهد الساليزون - دون بوسكو القاهرة وتمت الموافقة طبقا لموافقة مجلس الادارة السابق على ذلك مع تحديد موعد نهائى لتوقيع الإتفاقية.

وتم النظر في الطلبات الواردة من بعض الشركات للإنضمام لعضوية الجمعية وبيانها كالاتى:- ايجيبت فود كاترينج، هوم اند اوفيس للتجارة، كام للصناعة والتجارة، المصرية لمواد التعبئة والتغليف، الشرق الاوسط للصناعات الهندسية، الرواد لصناعة المواسير، البركة بلاست، المصرية اليابانية لاعمال الصلب، انترناشيونال باك لصناعة التغليف، العاصمة للخرسانة الجاهزة ومواد البناء، الهدى اليكترويك للتوريدات الكهربائية، المصرية اليكترويك موتورز، أكتيفا العالمية، ايجي قطن للمنسوجات والملابس الجاهزة، راسكو للصناعات الغذائية، ايجكس لاعداد الدراسات الهندسية والتكنولوجية، كريمة لصناعة البلاستيك وهاي تك للمساعد، وتمت الموافقة.



## إجراءات قانونية تجاه الشركات الحاجزة بالمعرض ولم تلتزم بسداد المستحقات المالية

للإستفسار عن توثيق المعرض دون اية توابع سلبية على الجمعية من هيئة المجتمعات العمرانية او الجهاز، وعرض الموضوع على مجلس ادارة الجمعية للمناقشة واتخاذ القرار المناسب.

وخلال الاجتماع تم عرض مذكرة إدارة الجمعية بشأن عضوية الشركة المصرية اليابانية لاعمال الصلب عضوية رقم/٣٩، وصدرت التوصية باسقاط العضوية السابقة

كتكلفة تقديرية وذلك بالتنسيق مع شركة التسويق للمعرض.

إضافة إلى تكليف المستشاريين القانونيين للجمعية باتخاذ الإجراءات القانونية تجاه الشركات الحاجزة بالمعرض والتي لم تلتزم بسداد المستحقات المالية عليها، وكذلك تمت الموافقة المبدئية على العرض المقدم من شركة وورلد تريد لينك (م/ صلاح البنا) بشأن تخصيص مبنى المطاعم لشركة سيارات مع إضافة بعض البنود والإشترطات التي تحمى حقوق الجمعية، وتشمل سداد دفعة مقدمة ثلاث سنوات، إضافة زيادة سنوية على القيمة الإيجارية بنسبة ١٠٪ وذلك بعد الثلاث سنوات الاولى، مدة العقد خمسة عشر عاما، وضع ضوابط للمساحات المسموح بها الاستغلال بالمعرض، وضع بند فى العقد يسمح للطرفين بتعديل العقد فى حالة تسجيل وتوثيق المعرض باسم الجمعية، وتكليف مدير عام الجمعية بالتواصل مع قيادات الجهاز

عقد المكتب التنفيذي لجمعية  
مستثمري العاشر من رمضان  
اجتماعه رقم (١) لسنة ٢٠٢٠  
بحضور كلا من د. محيي حافظ  
نائب رئيس مجلس الادارة رئيسا،  
أيمن رضا الأمين العام، وكلا من  
الأعضاء عادل الشنواني، محمد  
عبد العال، محمد نور الدين،  
كما اعتذر عن الحضور كلا من  
المهندس محمود سلطان أمين  
الصندوق، وعمرو الفندى عضو  
مجلس الإدارة.

”

## المكتب التنفيذي للجمعية يعقد أول اجتماعاته في 2020 الموافقة علي اتفاقية شركة جيت زون دوت كوم

كما تم خلال الاجتماع عرض الخطاب الوارد إلى الجمعية من مكتب د. سيد عطية ومحمد عطية المحاسبون القانونيين بشأن طلب ترشيح مكتبهم مستشارا ضريبيا وماليا للجمعية، وتم الاتفاق علي أن يتم مخاطبة محمد عيسى رئيس لجنة الضرائب لضم المكتب لعضوية اللجنة، علي أن يتم تعميم خطاب على الشركات بالخدمات التي يقدمها المركز وذلك طبقا للإجراءات المتبعة في الجمعية في هذا الشأن. كما تم اعتماد وثيقة التأمين على طلبة الوحدة الإقليمية للتعليم

تم خلال الاجتماع عرض مذكرة التفاهم المقترح توقيعها بين الجمعية وشركة جيت زون دوت كوم بشأن تقديم خدمات الشركة للجمعية وأعضائها، وتمت الموافقة على الاتفاقية على أن يتم ترشيح ١٠٠ شركة من الشركات الأعضاء للتواصل مع الشركة للاستفادة بخدماتهم ويكون الترشيح طبقا لألوية التقدم إلى الجمعية ودون تحمل الجمعية أية نفقات في هذا الشأن، علي أن يتم مراجعة الاتفاقية من خلال المستشارين القانونيين للجمعية وتفويض الأمين العام بتوقيع الاتفاقية ممثلا عن الجمعية.



الأسعار الواردة إلى الجمعية لطباعة كارييه العضوية لعام ٢٠٢٠ وتم التوصية بأن يتم إعادة مخاطبة الشركات المتخصصة للحصول على عروض أخرى في ظل انخفاض الأسعار مع مخاطبة الاتحاد المصري لجمعيات المستثمرين للحصول على أسعار الشركة الموردة لكارييهات الاتحاد، وتم تفويض الأمين العام باعتماد العروض وإصدار أمر التوريد للشركة صاحبة العرض المناسب. وخلال الاجتماع عرض المدير المالي للجمعية موقف الإيرادات والمصروفات للجمعية خلال الفترة من ١/١ وحتى ٣١/١٢/٢٠١٩، وأوضح أن هناك فارق بين المصروفات والإيرادات بمبلغ ٢٦٧٠٠٠,٠٠ جنيه تم استعاضتهم من حساب الوحدة الإقليمية للتعليم المزدوج ومعرض منتجات العاشر ومساهمة أعضاء المجلس، وأضاف أنه يجب تعظيم بعض الإيرادات خاصة التي تمثل مراكز ربحية مثل مجلة الجمعية والاستمرار في جذب عضويات جديدة من الشركات، بالإضافة إلى ضرورة رفع قيمة العضوية حيث ان مبلغ ١٠٠٠,٠٠ جنيه في السنة لا يتناسب مع زيادة المصروفات. وتم خلال الاجتماع أيضا الموافقة علي الطلبات المقدمة من بعض الشركات للانضمام لعضوية الجمعية وهي شركة نيو مصر الحضارة للكارتون ويمثلها سامي عبدالعزيز نصر الله سلامة، شركة اكاي ايجيبيت للصناعة ويمثلها ناصر عطا أبو سريع أحمد، والمصرف المتحد ويمثلها طاهر محمد عبدالمجيد خلف.

المزدوج والصادر من شركة البانز للتأمين طبقا لتعليمات المركز الوطنى لتنمية الموارد البشرية، وتمت الموافقة على اصدار الوثيقة على أن يتم تحصيل قيمتها من الشركات المستقبلة لطلاب الوحدة بواقع ١٠٠,٠٠ جنيه لطلاب الصف الأول و ١٠,٠٠ جنيه لطلبة الصف الثانى والثالث.


وتم أيضا خلال الاجتماع عرض الخطاب الوارد من شركة ايتيرند للحلول الإلكترونية بشأن التجديد السنوى لاستضافة موقع الجمعية على شبكة الانترنت بمبلغ ٣٠٠٠,٠٠ جنيه (ثلاثة الاف جنيه، وتمت الموافقة علي ذلك، كما تم اعتماد العقد الموقع بين الجمعية وهيئتم مرتضى الشربيني كمستشار قانونى للجمعية بشأن الخدمات القانونية والأتعاب السنوية.

كما تم الموافقة علي اعتماد لجنة الجرد السنوى لعهدة وموجودات الجمعية للعام المالى المنتهى فى ٣١/١٢/٢٠١٩. وتم خلال الاجتماع عرض مذكرة الجمعية بشأن إلغاء تخصيص قطعة الأرض رقم/٤٠B بالمجاورة السكنية /٧٦ والسابق تخصيصها لشركة يونيون للدهانات وتمت الموافقة مع رد ما سبق سداده للشركة طبقا للعقد المبرم، وعرض مذكرة إدارة الجمعية بشأن إلغاء قطعة الأرض رقم/٤٤B بالمجاورة /٧٦ والسابق تخصيصها للشركة الألمانية لعدادات المياه وتمت الموافقة مع رد ما سبق سداده للشركة طبقا للعقد المبرم، كما تم النظر فى عروض



# الأهرام طورت أمان بابك

زوروا صفحتنا على فيس بوك  
لمزيد من المعلومات

 @AhramSecurity

أو اتصل على  
الخط الساخن

Hotline  
**16614**  
ahramsg.com

 **AHRAM**

Shanawany  
Group  
SINCE 1913

Delta Co. For Sweets  
and Food Industries S.A.E  
(Elshanawany)



10th Of Ramadan City – Industrial Zone A2  
Tel : 055/4412930 Cairo : 02/26974982



أكدت الدكتورة هالة صلاح الدين، مدير عام جمعية مستثمري العاشر من رمضان، أهمية التعاون مع شركة مصر للتجارة الخارجية لتلبية طلبات واحتياجات المستثمرين واطراف الجمعية وذلك في إطار تقديم خدمات في مجالات الاستيراد والتصدير باعتبار أن العاشر من رمضان أكبر المدن الصناعية في مصر.

”

## «مصر للتجارة الخارجية»

### تعرض خدماتها على المستثمرين

محمود عثمان: العاشر من رمضان ومستثمريها على رأس أولوياتنا

## تنفيذ نشاط التصدير بطريقة آمنة والتركيز على أفريقيا وعمليات استيرادية لاحتياجات السوق المحلي

في خدمة الصناعة وأكبر سوق في الاستيراد والتصدير. وأوضح أن الشركة تمتلك مخازن استثمار خاصة بالمناطق الحرة في بورسعيد تمارس من خلالها نشاط تجارة الترانزيت بأنواعها المختلفة، كما تمتلك مخازن منتشرة في جميع أنحاء البلاد تمارس من خلالها تخزين بضائع الشركة وكذلك التخزين للغير بأجر وذلك بخلاف امتلاكها لمحطة غربلة الحاصلات الزراعية تستخدمها لبضائعها المصدرة للخارج وللغير، إضافة إلى توفير احتياجات الشركات من خلال الإيداعات الجمركية وأفرع بيع سلع الأسواق الحرة وكذلك أفرع بيع سلع خالصة الرسوم الخاصة بها والمنتشرة بأنحاء الجمهورية.

وأكد القيام بنشاط التصدير بطريقة آمنة والتركيز على التصدير إلى أفريقيا معتمدة على الاعتمادات المستندية المفتوحة لها من المستوردين مدعمة بخطابات ضمان صادرة منهم دون تعرض الشركة لأي التزامات أو أعباء قد تعرضها للمخاطرة، ومن السلع التصديرية: الأرز- الموالح - الخضراوات- الفواكه- السلع التعدينية - أثاث معدني وخشبي ومواد غذائية.

وأشار إلى اهتمام الشركة في مجال الاستيراد بتوفير السلع التي تقوم بتسويقها في أفرع البيع المختلفة التابعة لها، إلى جانب تنفيذ العمليات الاستيرادية لاحتياجات السوق المحلي من السلع الغذائية واحتياجات قطاع الصناعة من الكيماويات والمعادن والأخشاب والورق وقطع الغيار والمعدات الأخرى التي تتم من خلال عمليات تجارية آمنة لا تعرض أموال الشركة لأي مخاطر سواء كان ذلك لحساب الشركة أو الغير من خلال وكلائها بجميع أنحاء العالم.

وجاءت توصيات الاجتماع، بتعميم خطاب موجه من الجمعية على الأعضاء بخدمات الشركة بعد إرسال صيغة الخطاب والتنوية بأن التواصل مع الأعضاء من خلال الشركة، إضافة إلى التواصل الدائم مع الشركة بدعوتها في الندوات والاجتماعات الخاصة بالجمعية لعرض خدماتها، وعقد دورة تدريبية عن شروط التجارة الخارجية بالجمعية بدون رسوم للأعضاء وشهادة معتمدة من الشركة.



جاء ذلك خلال اجتماع مع قيادات الشركة بمقر الجمعية بحضور، محمود عثمان رئيس مجلس إدارة الشركة، عادل فريد، رئيس قطاع الاستيراد و محمد أسعد نائب رئيس قطاع التصدير ومروة عبدالفتاح بالمكتب الفني. من جهته، أكد عثمان أن مستثمرى العاشر ومصانعها من أولويات الشركة في توفير خدماتها، وأشار إلى أن الشركة قامت بهذه المبادرة مع جمعية المستثمرين بأكتوبر وتريد أن تطبقها في العاشر من رمضان لما لها من مكانة

تحت رعاية معالي وزيرة / نيفين جامع  
مؤتمر الصناعة قاطرة التنمية المستدامة  
تحت رعاية جمعية المستثمرين بالعاشر من رمضان وأكاديمية SIVA  
الأربعاء ٢٦ / فبراير ٢٠٢٠ بقاعة الاجتماعات بمقر جمعية المستثم



حضور مكثف في مؤتمر الصناعة  
قاطرة التنمية المستدامة ٢٠٢٠

# تأهيل العمالة المدربة.. برامج فنية ودبلومات متخصصة

رجال الصناعة بمصانع العاشر من رمضان. واستهدف المؤتمر تسليط الضوء على دور الصناعة المصرية في تحقيق التنمية المستدامة بمصر ٢٠٢٠ بدعم ورعاية وزارة التجارة والصناعة، ودور المؤسسات والهيئات الحكومية والقطاع الخاص في دعم الصناعة المصرية، وأهمية تطبيق معايير الجودة بالصناعات المختلفة لتحقيق فعالية الأداء، والأهمية الحالية لقطاع الطباعة والتغليف كأحد المؤثرات الأساسية للإقتصاد المصري، وأهمية دعم مفهوم المسؤولية المجتمعية CSR كما كان من ضمن أهداف المؤتمر أيضا تقديم مبادرة التدريب المهني «الماكينة محتاجة عامل شاطر» لتوفير وتأهيل العمالة المدربة عن طريق برامج فنية ودبلومات متخصصة بالصناعات المختلفة من خلال الأكاديمية، وتقديم مبادرة «إسأل مجرب» لتقديم الإستشارات المختلفة في المجال الصناعي والتكنولوجي

تحت رعاية نيفين جامع وزيرة التجارة والصناعة، تم عقد مؤتمر الصناعة قاطرة التنمية المستدامة ٢٠٢٠، بمشاركة كلا من جمعية المستثمرين بالعاشر من رمضان وإتحاد الصناعات بالعاشر وأكاديمية سيفيا للتدريب الفني والإستشارات المتخصصة بمصر وبحضور العديد من رجال الصناعة بمنطقة العاشر من رمضان. حضر المؤتمر كلا من سمير عارف رئيس مجلس ادارة جمعية المستثمرين بالعاشر من رمضان، محمد عزت حجازي مدير إتحاد الصناعات بالعاشر من رمضان، د. هالة صلاح الدين مدير عام جمعية المستثمرين بالعاشر من رمضان، د. نهى محمد شهاب - أكاديمية SIVA للتدريب الفني والإستشارات، د. داليا غيط إستشاري التدريب وتطوير الأعمال بالأكاديمية، د. جورج نوبار إستشاري وخبير الطباعة والتغليف، ود. ناصر أيوب إستشاري ونائبا عن عميد كلية التكنولوجيا والتعليم الصناعي، و الكثير من



الأسمدة، البلاستيك، الصناعات الهندسية، وغيرها بالإضافة إلى الصناعات الصناعية العامة في الكهرباء والميكانيكا واللحام والتبريد والتكييف وغيرها، بالإضافة إلى تقديم دبلومات متخصصة لتطوير العامل في الصناعات المختلفة، وأيضاً تقديم الإستشارات في مجال إعادة الهيكلة والموارد البشرية والبرامج التكنولوجية للشركات والمؤسسات المختلفة من خلال نخبة من الخبراء المتخصصين سواء أكاديمياً أو عملياً .

كما تحدث د. جورج نوبار عن تحديات صناعة الطباعة والتغليف، ودور التغليف الذكي في زيادة القدرة التنافسية للمنتجات وبالتالي زيادة الصادرات .

وأكد د. ناصر أيوب أهمية المشاركة المجتمعية والمسئولية المستدامة CSR للمصانع والشركات وأنها ستصبح من إشتراطات الإنتاج والتصدير والتحالف مع شركات عالمية في المستقبل . وكان هناك الكثير من المداخلات المميزة للحضور ، كمدخلة صلاح عبد العزيز رئيس مجلس الإدارة لشركة النسيج الشرقيون، حيث أكد على معاناة المصانع من عدم كفاءة الفني المصري بالمستوى المطلوب، وأهمية دعم العامل بالتدريب وبطرق إدارية مختلفة للحفاظ على ولائه المستمر للعمل ومهارته المطلوبة للعمل .

وفي نهاية المؤتمر تم توقيع بروتوكول تعاون بين الجهات الثلاث مثلها محمد عزت حجازي مدير اتحاد الصناعات العاشر من رمضان وسمير عارف رئيس جمعية المستثمرين بالعاشر من رمضان ونهى محمد شهاب رئيس مجلس إدارة أكاديمية «سيفا» لتدريب وتأهيل العمالة الفنية والتي تعمل على تطوير المهارات والمعرفة الفنية للفنيين والعمال المصريين من خلال تقديم أكثر من ٤٠٠ دورة تدريبية في جميع القطاعات الصناعية.

من خلال الأكاديمية . وأكد د. سمير عارف رئيس جمعية المستثمرين بالعاشر من رمضان أهمية قطاع الصناعة باعتباره عصب التنمية الاقتصادية ومن أكثر القطاعات تحقيقاً لمعدلات نمو مرتفعة، وأكد أهمية إنعقاد المؤتمر لأنه يأتي متوكباً مع ما تسعى إليه الحكومة حالياً تنفيذاً لتوجيهات الرئيس عبد الفتاح السيسي ونيفين جامع وزيرة التجارة والصناعة، لدعم الصناعة والعامل الفني الذي يمثل العمود الفقري لتنمية الصناعة، عن طريق عمل شراكات مع القطاع الخاص مثل أكاديمية سيفيا للتدريب الفني والإستشارات لتدريب ورفع كفاءة العامل المصري في الكثير من الصناعات.

وألقي د. محمد عزت رئيس اتحاد الصناعات بالعاشر من رمضان كلمة عن دور اتحاد الصناعات في تسيير أعمال المصانع وأصحاب الصناعات في جميع المجالات، وأهمية الترابط بين قطاعات الدولة المختلفة والقطاع الخاص لتحقيق أهداف الصناعة المصرية .

وقدمت د. داليا غيط ممثل الأكاديمية عرض تحدثت فيه عن دعم وزيرة التجارة والصناعة ورعايتها للمؤتمر، في إطار جهوداتها المميزة في دعم الصناعة كقاطرة للتنمية المستدامة ٢٠٢٠، وذلك من خلال رؤية الوزارة بأن تكون التنمية الصناعية هي قاطرة التنمية الاقتصادية الاحتوائية والمستدامة في مصر، والتي تلبى الطلب المحلي وتدعم نمو الصادرات، لتصبح مصر لاعباً فاعلاً في الإقتصاد العالمي وقادرة على التكيف مع المتغيرات العالمية.

كما تحدثت عن دور الأكاديمية في توفير وتدريب وتأهيل العمالة الفنية في أكثر من عشرة صناعات متخصصة وهامة، من خلال مبادرة «الماكينة محتاجة عامل شاطر»، ومبادرة «إسأل مجرب»، عن طريق برامج فنية متخصصة ومدربين محترفين في صناعات مثل «النسيج، الزجاج، الأغذية، الحديد، الطباعة والتغليف،



# اتفاقية تعاون بين لجنة الصناعات الغذائية ومصلحة الكيمياء

أكد حسن الغندى رئيس لجنة الصناعات الغذائية بجمعية مستثمري العاشر من رمضان، أن مدينة العاشر بها مايقرب من أربعة آلاف مصنع وتحتاج إلى معمل تحاليل موثوق به مثل مصلحة الكيمياء والتي تمثل قلعة التحاليل والاختبارات وبيت الخبرة الكيميائية في مصر، وتمارس نشاطها منذ أكثر من مائة عام بصفتها المعمل الحكومي المعتمد أمام كافة الجهات الرسمية.

”

تقديم الاستشارات الفنية للشركات والمصانع والمعاونة فى  
تدريب وتأهيل العاملين بمعامل التحاليل والاختبارات أبرز البنود



## الفندي: ٤ آلاف مصنع بالعاشر في حاجة لخدمات مصلحة الكيمياء

والتدريبية للقطاع الصناعي في مصر والدول العربية الشقيقة والصديقة.

وأوضح أن مصلحة الكيمياء لها دوراً حيوياً في خدمة المواطن المصري لحمايته من الغش التجاري والتأكد من مطابقة المنتجات المطروحة في الأسواق للمواصفات القياسية بالتعاون مع الجهات الرقابية مثل مصلحة الرقابة الصناعية - مديريات التموين في كافة المحافظات.

إضافة إلى تنفيذ التحاليل والاختبارات والفحص لكافة الواردات لتحديد ماهية الصنف وخصائصه لمعاونة مصلحة الجمارك في تحديد البنود الجمركية الصحيحة على الواردات بالتنسيق والتعاون مع هيئة الرقابة على الصادرات والواردات، وأشار إلى أن المصلحة هي المعمل الحكومي الرسمي المنوط به إجراء الفحص والتحليل والاختبارات للخامات والمنتجات الصناعية والزراعية للجهات الرقابية وقطاعي الأعمال العام والخاص والشركات والمصانع والأفراد وذلك للتأكد من مطابقتها للمواصفات القياسية المصرية وحماية المستهلك من الغش التجاري والصناعي.

وأكد المهندس مجدي فهمي حرص المصلحة على تطبيق أعلى معايير الجودة لكافة المنتجات والسلع ومستلزمات الإنتاج المختلفة والتأكد الدائم على تطبيق المواصفات القياسية المصرية والعالمية الخاصة بجودة المنتجات حفاظاً على سمعة ومكانة المنتجات المصرية وصحة وسلامة المستهلك.

وأشار إلى أن المصلحة قامت خلال الشهر الماضي بتنفيذ معايرة خارجية لـ ٢٨ جهازاً لمعامل المصلحة، كما يجري حالياً إتمام المراجعة الخارجية من قبل المجلس الوطني للاعتماد لعدد ٤ معامل بالمصلحة وهي الأغذية والمنتجات العضوية غير العضوية والكروماتوجرافي، وقال: نحن مستعدون لتقديم التعاون أيضاً لجميع القطاعات الصناعية بالعاشر من رمضان.

جاء ذلك خلال اجتماع اللجنة بحضور حسام فوزي، نائب رئيس اللجنة، جمال السيد، مستشار اللجنة، عوض موسى، المستشار القانوني، وعدد من الأعضاء منهم السيد بسيوني، رجب حلمي، المهندس يوسف أبو بكر، نشأت الانصاري، محمود أبو بكر، محمود بحيري، محمد عيسى، محمد نبيل، ياسر فاروق، المهندس محمد مصطفى، رشا فتحي و خالد إبراهيم.

وشهد الاجتماع، د.م. مجدي فهمي سالم رئيس مصلحة الكيمياء، د. ناصر عبد العزيز رئيس الادارة المركزية لمعامل القاهرة، د. محمد بدير، علاقات عامة بمصلحة الكيمياء، د. عبد الحميد رمزي، مدير إدارة الألبان والبحوث والتسويق، د. ضياء محمد، مدير معمل المياه وخدمة العملاء والتسويق. وخلال الاجتماع تم توقيع اتفاقية التعاون بين لجنة الصناعات الغذائية ومصلحة الكيمياء بالقاهرة والتي من أهم بنودها: - قيام مصلحة الكيمياء بتقديم الاستشارات الفنية للشركات والمصانع اعضاء لجنة الصناعات الغذائية بخضم حتى ٥٠% من التكلفة المقررة في نظام المصلحة.

- التعاون المشترك والأمثل لمعامل الاختبارات بمصلحة الكيمياء مع الشركات والمصانع أعضاء لجنة الصناعات الغذائية وتوفيرها بخضم حتى ٥٠% من التكلفة المقررة في نظام مصلحة الكيمياء وطبقاً لعدد العينات الواردة إلى المصلحة.

- المعاونة في تدريب واعداد كوادر وتأهيل العاملين بمعامل التحليل والاختبارات للشركات والمصانع اعضاء اللجنة وتوفيرها بخضم قدره حتى ٣٠% من التكلفة المقررة في نظام المصلحة وطبقاً لعدد الافراد الذين يتم تدريبهم على أن يتم ترشيح هؤلاء العاملين بكشوف معتمدة من اللجنة بعد إرسالها من المصانع المختصة.

- المعاونة في اجراء الاختبارات البيئية وفحص المخلفات الصناعية للشركات والمصانع اعضاء الجمعية وتوفيرها بخضم حتى ٥٠% من التكلفة المقررة في نظام المصلحة.

من جهته، أشاد د. مجدي فهمي، رئيس المصلحة، بدور الجمعية في الربط بين الشركات والمصانع مع مصلحة الكيمياء لخدمة المدينة والوطن، وقدم نبذة عن المصلحة ودورها وخدماتها في مجال عملها ليشمل فحص واختبار وتحليل كافة الخامات الطبيعية والمنتجات الصناعية والزراعية وبالإضافة إلى ذلك تقديم الاستشارات الفنية





# ورش عمل ومناقشات حول حساب تكلفة دوران العمالة

في تقليص معدلات دوران العمالة وتحسين الإنتاجية بالشركات. وفي إطار عملية تحسين جودة الوظائف، تم تطوير قائمة خطوة لتحديد احتياجات الشركات الصغيرة والمتوسطة من التدخلات الخاصة بوظائف ادارة الموارد البشرية وتم تحويلها الي برنامج متخصص يتم استخدامه لتقديم الخدمات الاستشارية والتدريبية في مجالات ادارة الموارد البشرية مثل تحفيز الموظفين- الحفاظ علي العمالة - قياس كفاءة الاداء وغيرها.

نظمت جمعية مستثمري العاشر من رمضان واتحاد جمعيات التنمية الاقتصادية (FEDA)، سلسلة من المناقشات وورش العمل و المحاضرات التفاعلية حول دوران العمالة وتحفيز العاملين والامثال الاجتماعي في حضور أيمن رضا الأمين العام للجمعية وعدد من الخبراء من طرف الجمعية والمهندس محمد طوسون خبير أول مشروع الوصول لسوق العمل GIZ، ويأتي ذلك في إطار تعزيز عناصر السلامة والرضى الوظيفي وإثارة الدافعية لدى العمال مما يساهم



ولدعم اتحاد جمعيات التنمية الاقتصادية وتمكينه من تقديم الخدمات الاستشارية للشركات المستهدفة من اعضاء الجمعيات المشاركة في الاتحاد، تم اختيار فريق مستشاري جودة الوظائف وتم تدريب هذا الفريق علي كيفية استخدام الSoftware الخاص بالاداة المبرمجة لتحديد احتياجات جودة الوظائف والتي سوف يتم استخدامها عن طريق الحاسب اللوحي

Tablet مخصص لكل عضو من الفريق. كذلك تم تدريب الفريق علي المفاهيم الحديثة في تقديم الخدمات الاستشارية - جودة العلاقات مع العملاء ويكون هذا الفريق بمثابة الذراع التنفيذي للاتحاد والجمعيات الاعضاء لتقديم الخدمات الاستشارية في مجال جودة الوظائف، وايضا لتحفيز الجمعيات الاعضاء لتطوير حافطة الخدمات الخاصة بكل جمعية.



## قافلة دعوية كبرى تزور شركات ومصانع «العاشر»

استقبلت مدينة العاشر من رمضان قافلة دعوية كبرى بمقر جمعية المستثمرين، ضمت مجموعة من الأئمة والوعاظ وأساتذة جامعة الأزهر برئاسة الدكتور سعيد عامر، أمين عام لجنة الفتوى، ويأتي ذلك ضمن الخطة الدعوية للتعريف والتثقيف بالدين الوسطى الحنيف والبعد عن أية أفكار متطرفة والحث على الأمن الاجتماعي واستقرار المجتمع واحداث التوازن الفكري والمجتمعي الصحيح لدى الشباب.

انطلق الأئمة والوعاظ والعلماء في زيارة لعدد من الشركات، من بينها النساجون انترناشيونال، الكندية للكروتون، شركة اراب ABB، تاكي وشركة حلواني اخوان، وقاموا بأداء صلاة الظهر وإلقاء حديث عقب الصلاة بهذه المصانع.



**Proudly Serving & Protecting  
You since 1960**



**Presenting our latest product**



Powered by...



**Paul Haddad**  
Group of Companies

**HADBROK**  
Insurance Brokers



**Guardian**  
Human Capital Risk Management

*Associated Company...*



📍 5 Salah Jahine st. East El Tersana Club, Mohandeseen, Giza, Egypt.

🏠 60 Imbaba, Giza - Egypt.

☎ + (202) 33 47 07 06

🌐 [www.dconsult1.com](http://www.dconsult1.com)

☎ + (202) 330 26 499

☎ + (2012) 02 07 72 50

✉ [info@dconsult1.com](mailto:info@dconsult1.com)

# الخبائر لنا

## جمعية المستثمرين تخاطب الشركات بخصوص مبادرة البنك المركزي



خاطبت جمعية مستثمري العاشر من رمضان الشركات الأعضاء حول مبادرة البنك المركزي المصري الصادرة بشأن الأشخاص الاعتبارية سواء المتخذ أو غير المتخذ بشأنهم إجراءات قضائية من العملاء ذوي المديونيات المشكوك في تحصيلها والردئية. وقرر مجلس ادارة البنك المركزي المصري في جلسته المنعقدة في ٥ يناير ٢٠٢٠ تعديل بعض بنود المبادرة المشار إليها ، حيث تسرى المبادرة على العملاء ذوي المديونيات المشكوك في تحصيلها (فتنا جدارة ائتمانية ٩،١٠) والبالغ رصيد مديونياتهم اقل من ١٠ مليون جنيه، ورصيد المديونية القائم بدفاتر البنك (بدون العوائد المهمشة) وفقاً للمركز في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩، كما يبدأ سريان المبادرة اعتباراً من تاريخه وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

وحال قيام العميل خلال فترة المبادرة وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ بالسداد النقدي أو السداد العيني (في حالة قبول البنك للسداد العيني) لنسبة ٥٠% أو أكثر من رصيد المديونية يتم الحذف من القائمة السلبية لدى البنك المركزي والشركة المصرية للاستعلام الائتماني، مع عدم سريان حظر التعامل فيما يخص هذه المديونية، والتنازل عن جميع القضايا المتداولة لدى المحاكم فور اتفاق العميل مع بنوك التعامل على شروط السداد، وتحرير كل الضمانات الخاصة بتلك المديونية.

للعلماء بحيث يكون المنح بناءً على الجدوى الائتمانية للحالة المعروضة والاعتماد على إيرادات المشروع كمصدر لسداد المديونية وتفادي الإفراط في الحصول على كفالات شخصية وضمائنات من العملاء، وألا تقوم البنوك بالحصول على شيكات كضمان للتسهيلات والاكتفاء بالحصول على السندات الإذنية.

كما يتم سداد ٢٠% على الأقل في موعد غايته ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، والمتبقى من نسبة ٥٠% في موعد غايته نهاية ديسمبر ٢٠٢٠. وأكد الخطاب علي عدم اللجوء إلى القضاء برفع دعاوي على العملاء إلا في حاله ثبوت العمليات تحايل من قبل العملاء، وضرورة إجراء الدراسة الائتمانية

# «اسكرا اميكو» يتوج ببطولة «العاشر سبورت»

بما يحقق الصالح العام لمصر. وحرصت اللجنة على الالتزام بكافة قواعد وقوانين اللعبة والاستعانة بحكام مصنفين تابعين للاتحاد المصري لكرة القدم وتشكيل لجان الانضباط والمسابقات والاحتجاجات لتحقيق مبدأ تكافؤ الفرص واعطاء كل ذي حق حقه. وحرص مجلس إدارة الجمعية برئاسة د. سمير عارف على تنظيم المهرجان الختامي للبطولة بما يليق بهذا الحدث الرياضي الهام ومدينة العاشر من رمضان كبرى المدن الصناعية في مصر. وأجريت خلال المهرجان مباراة تحديد المركز الثالث والمباراة النهائية بين فريق شركة السويدي للكابلات ايجيتك وشركة اسكرا اميكو، وفاز بالبطولة فريق اسكرا اميكو.

نظمت لجنة الشباب والرياضة بجمعية مستثمري العاشر من رمضان للعام الثالث على التوالي بطولة دوري الشركات لكرة القدم «العاشر سبورت ٢٠١٩» بمشاركة ٣٢ فريق من شركات المدينة. وأجريت فعاليات البطولة على ملاعب نادي الصفاة الرياضي، وتم التنظيم من خلال اللجنة العليا للبطولة برئاسة المهندس وهبه الجمل رئيس لجنة الشباب والرياضة واللجنة التنفيذية برئاسة د. هاله محمد صلاح الدين مدير عام الجمعية. واستمرت مباريات البطولة لمدة شهرين ونصف الشهر، وتنافس الجميع بشرف ورجولة واللعب النظيف وتنافسوا في حب المدينة، موجّهين رسالة للجميع بنيد التعصب والفتنة وأن الرياضة هي وسيلة لبناء الأجساد والأذهان وتجميع الشباب وتوجيه طاقتهم



## بحث التعاون مع «ترايستار» لإدارة الخدمات الطبية

عميقة الجذور في الأسواق المصرية والكندية والسعودية واللبنانية، وأضاف أن الشركة تستهدف جميع القطاعات بكل فئاتها وأنهم يعملون على قانون التأمين الشامل والموحد الذي يحقق العدالة الاجتماعية. وقدم تعريفا بخدمات الشركة التي تعمل في حقل الرعاية الصحية وهي مقدمى الخدمة الطبية من مستشفيات ومراكز أشعة ومراكز متخصصة، شركات التأمين التي تعمل في كل فروع التأمين من ممتلكات ومسئوليات ومن ضمنها فرع تسمية التأمين الطبي، شركات إدارة الخدمات الطبية التي تعمل أيضا كشركات رعاية طبية وتأخذ على عاتقها الادارة الطبية لحركة المستفيدين وما ينتج عنها من المطالبات المالية من قبل مقدمى الخدمة.

عقدت جمعية مستثمري العاشر من رمضان اجتماعا مع شركة ترايستار لإدارة الخدمات الطبية برئاسة د. محي حافظ نائب رئيس مجلس الإدارة ورئيس لجنة الصحة بمقر الجمعية وبحضور كلا من بول حداد رئيس مجلس إدارة الشركة والعضو المنتدب، سيريل حداد مدير عام إحدى شركات المجموعة، د. محمد عبد الحميد عضو لجنة الصحة بالجمعية، وممثلي ٦٠ من الشركات الأعضاء.

وأكد د. محي حافظ أننا نستهدف اليد العاملة لأنها العمود الفقري للاقتصاد وان مستقبلهم وحمائيتهم من أى ضرر يمكن أن يصيبهم.. بينما أكد بول حداد أن شركة ترايستار لإدارة الخدمات الطبية مسجلة بهيئة الاستثمار المصرية منذ ٢٠١٦ برأس مال مدفوع بالكامل وقدره ٢٣,٧٠٠,٠٠ جنية مصرية والمساهمون هم مؤسسات



احمد كيلاني



د. زينب الغزالي



د. سمير عارف



م سامي نصر الله



م عمرو قنديل



د عبدالله حلمي



محمد السويدي



طاهر محمد توكل



عمرو الفندي

## مشاركة مجتمعية قوية من المستثمرين

### افتتاح وحدة الشهر العقاري المركزي بالحي الثاني عشر

وبعض الأجهزة بإجمالي مبلغ ١٦٥٠٠٠,٠٠ جنية، وبالفعل استجاب المستثمرون لذلك وتم افتتاح المقر في إحتفال ضخم بحضور المستشار عمر مروان وزير العدل ود. عاصم الجزار وزير الاسكان والمرافق ومحافظ الشرقية وأعضاء مجلس النواب والقيادات التنفيذية وجموع المواطنين بالمدينة .

وشملت لوحة الشرف للمستثمرين المساهمين الآتي أسماؤهم: المهندس محمد أحمد السويدي، د. عبدالله حلمي محمد، د. زينب الغزالي، د. سمير عارف، المهندس طاهر محمد شكري توكل، المهندس عمرو قنديل، المهندس عمرو الفندي، المهندس سامي نصر الله، ود. أحمد الكيلاني.

تم افتتاح مقر وحدة الشهر العقاري المركزي بالحي الثاني عشر بمدينة العاشر من رمضان وذلك للتيسير على المتعاملين وخدمة المواطن والمستثمرين بالمدينة والمدن المجاورة والقضاء على الزحام أمام مكاتب الشهر العقاري.

يأتي ذلك في إطار المشاركة المجتمعية التي ينتهجها أعضاء الجمعية من المستثمرين والتي تجسد البعد الاجتماعي لرأس المال.

وتم الانتهاء من أعمال التشطيبات وتوفير الأجهزة والمعدات الخاصة بالتوثيق والتسجيل، حيث خاطبت الجمعية المستثمرين للمساهمة والتبرع في استكمال التشطيبات المعمارية وتوفير كراسي إنتظار للحضور

## د. وليد هلال: التصنيع جوهر النمو الاقتصادي في الدول النامية

أكد د. وليد هلال نائب رئيس جمعية مستثمري العاشر من رمضان، أن الصناعة تتميز عن غيرها من سائر القطاعات الاقتصادية بمساهمتها القوية في تحقيق الأهداف العامة للتنمية الاقتصادية، حيث يعتبر التصنيع هو جوهر النمو الاقتصادي بالنسبة للدول النامية، والذي لا يمكن بدونه التغلب على التأخر الاقتصادي والاجتماعي والثقافي.

وأضاف أن مؤشرات قياس تقدم الدول تتنوع، ومن بينها نصيب الصناعة في الناتج الإجمالي وعدد العمالة وحجم الصادرات، فكلما ارتفعت هذه المؤشرات كان ذلك دليلاً قوياً على التقدم في التصنيع، وأشار إلي أن في ضوء هذه المعايير يمكن وصف قطاع الصناعة المصري بـ«الجيد»، حيث بلغت نسبة مساهمة الصناعات التحويلية غير البترولية 16% من الناتج المحلي الإجمالي، وفي حالة إضافة صناعة التكرير تصل نسبة القطاع إلي 18% من حجم الاقتصاد المصري.

وأوضح أن هناك عدد من التحديات التي تواجه القطاع الصناعي ومن بينها مشاكل ما قبل التشغيل والتي تتمثل في ارتفاع التكاليف الاستثمارية الرأسمالية التي تدفع مرة واحدة مثل ثمن الأرض والمباني والآلات، وأشار إلي أن من بين التحديات أيضاً مشاكل أثناء مرحلة الانتاج ومن بينها ارتفاع تكلفة الكهرباء والوقود والتي انعكست بدورها على ارتفاع أسعار النقل مما تسبب في زيادة الأعباء على الصناعة المصرية، وكذلك زيادة الأعباء الضريبية والتي تتعدد أنواعها وأشكالها على القطاع الصناعي وأخرها ضريبة المساهمة التكافلية التي يتم تحصيلها



د. وليد هلال

وأوضح أن هناك عدد من التحديات التي تواجه القطاع الصناعي ومن بينها مشاكل ما قبل التشغيل والتي تتمثل في ارتفاع التكاليف الاستثمارية الرأسمالية التي تدفع مرة واحدة مثل ثمن الأرض والمباني والآلات، وأشار إلي أن من بين التحديات أيضاً مشاكل أثناء مرحلة الانتاج ومن بينها ارتفاع تكلفة الكهرباء والوقود والتي انعكست بدورها على ارتفاع أسعار النقل مما تسبب في زيادة الأعباء على الصناعة المصرية، وكذلك زيادة الأعباء الضريبية والتي تتعدد أنواعها وأشكالها على القطاع الصناعي وأخرها ضريبة المساهمة التكافلية التي يتم تحصيلها

وأوضح أن هناك عدد من التحديات التي تواجه القطاع الصناعي ومن بينها مشاكل ما قبل التشغيل والتي تتمثل في ارتفاع التكاليف الاستثمارية الرأسمالية التي تدفع مرة واحدة مثل ثمن الأرض والمباني والآلات، وأشار إلي أن من بين التحديات أيضاً مشاكل أثناء مرحلة الانتاج ومن بينها ارتفاع تكلفة الكهرباء والوقود والتي انعكست بدورها على ارتفاع أسعار النقل مما تسبب في زيادة الأعباء على الصناعة المصرية، وكذلك زيادة الأعباء الضريبية والتي تتعدد أنواعها وأشكالها على القطاع الصناعي وأخرها ضريبة المساهمة التكافلية التي يتم تحصيلها

وأوضح أن هناك عدد من التحديات التي تواجه القطاع الصناعي ومن بينها مشاكل ما قبل التشغيل والتي تتمثل في ارتفاع التكاليف الاستثمارية الرأسمالية التي تدفع مرة واحدة مثل ثمن الأرض والمباني والآلات، وأشار إلي أن من بين التحديات أيضاً مشاكل أثناء مرحلة الانتاج ومن بينها ارتفاع تكلفة الكهرباء والوقود والتي انعكست بدورها على ارتفاع أسعار النقل مما تسبب في زيادة الأعباء على الصناعة المصرية، وكذلك زيادة الأعباء الضريبية والتي تتعدد أنواعها وأشكالها على القطاع الصناعي وأخرها ضريبة المساهمة التكافلية التي يتم تحصيلها

وأوضح أن هناك عدد من التحديات التي تواجه القطاع الصناعي ومن بينها مشاكل ما قبل التشغيل والتي تتمثل في ارتفاع التكاليف الاستثمارية الرأسمالية التي تدفع مرة واحدة مثل ثمن الأرض والمباني والآلات، وأشار إلي أن من بين التحديات أيضاً مشاكل أثناء مرحلة الانتاج ومن بينها ارتفاع تكلفة الكهرباء والوقود والتي انعكست بدورها على ارتفاع أسعار النقل مما تسبب في زيادة الأعباء على الصناعة المصرية، وكذلك زيادة الأعباء الضريبية والتي تتعدد أنواعها وأشكالها على القطاع الصناعي وأخرها ضريبة المساهمة التكافلية التي يتم تحصيلها

## جمعية المستثمرين تخاطب جميع الجهات المعنية لحل مشكلات الشركات بشكل فوري

مشكلة مع الجهاز المصرفي بالكامل نظراً للاستعلام الذي يشمل الأزمة المالية الخاصة بالشركة مقارنة مع هذه الشركات.

كما تم مخاطبة رئيس شركة بترودريد بشأن طلب شركة موديك للأقمشة الراقية لتقسيم مديونية استهلاك الغاز وعدم قطع الغاز عن المصنع نظراً للظروف الاقتصادية الراهنة.

وتم أيضاً مخاطبة رئيس جهاز المدينة بشأن تضرر شركة الأهلية للطباعة والمنتجات الصحية من عدم توصيل الكهرباء للمصنع رغم إنهاء الشركة من كافة الأعمال والتصاريح الخاصة بالتشغيل.

للكرتون والطباعة من مقايضة لشركة الغاز والتي تحتسب مد خط الغاز بالكامل على نفقة شركة الإسكندرية وطلب تحمل التكلفة من أمام المصنع وحتى داخله فقط نظراً لأن الخط الرئيسي يخدم أكثر من شركة وليس شركة الإسكندرية فقط.

كما تم مخاطبة وزير التموين والتجارة الداخلية بشأن تضرر شركة تاكي لشركة من مصانع بئر السلم والشركات العشوائية والتي تقلد اسم الشركة وتضرر بحصة الشركة في السوق المحلية.

وتم أيضاً مخاطبة محافظ البنك المركزي المصري بشأن مشكلة شركة قنديل للزجاج والتي تتضرر فيها من ربط اسم الشركة مع شركات مشابهة رغم أنه تم الفصل بينهما منذ فترة وتواجه

خاطبت جمعية مستثمري العاشر من رمضان عدد من الجهات المعنية لحل المشكلات الخاصة بعدد من الشركات وذلك للتوصل إلى حلول فورية وناجزة لها. وتم مخاطبة رئيس جهاز المدينة بشأن طلب الشركة المصرية الألمانية لصناعة عداد المياه بفتح منافذ بيع للعدادات بجهاز المدينة مع تقديم خصومات و ضمانات على هذه المنتجات وذلك تحقيقاً للتكامل في المدينة بين الشركات والمواطنين.

كما تم مخاطبة رئيس جهاز المدينة بشأن تضرر شركة طابا للبلاستيك من قلة تدفق المياه للمصنع وعدم إنتظام المياه مما يعوق مسيرة الشركة الإنتاجية.

وتم مخاطبة رئيس الشركة القابضة للغاز بشأن تضرر شركة الإسكندرية



**WE ARE PROUD TO SERVE  
YOUR STEEL NEEDS.**

Decide on the Steel Grade  
that satisfies your industrial  
requirements.



**Kandil Steel**  
Your Solid Steel Partner.

**OUR TECHNICAL TEAM**  
is always there to create  
value for our customers.



**KNOWING WHAT OUR CUSTOMERS WANT  
IS THE KEY TO WHAT WE DO**

Website: [www.Kandil.com](http://www.Kandil.com)  
For Orders: [sales@Kandil.com](mailto:sales@Kandil.com)  
Technical Support: [tech.info@Kandil.com](mailto:tech.info@Kandil.com)



# فراخ حلواني .. ملرماش تاني



## د. زينب الغزالي تطلق حملة لحماية الملكية الفكرية ومواجهة تقليد العلامات التجارية

طالبت الدكتورة زينب الغزالي، عضو جمعية رجال الأعمال، ورئيسة لجنة المرأة بالجمعية المصرية اللبنانية ورئيس مجلس إدارة شركة تاكي، الجهات الحكومية والرقابية بملاحقة أصحاب القنوات الفضائية غير المرخصة التي تقوم ببث إعلاناتها المضللة التي تضر بمصالح المستهلك وحقوق الملكية الفكرية للشركات، حيث تعرض إعلانات لمصانع بير السلم التي تنتج المراتب المغشوشة والتي تستخدم خامات مجهولة المصدر.

وحذرت الدكتورة زينب الغزالي من إستمرار التعدي على العلامات التجارية وضرورة تشديد الإجراءات والعقوبات الرادعة لتجنب بيع المنتجات الضارة والتأكد من سلامة وجودة المنتجات قبل طرحها في الأسواق حفاظاً على حقوق الشركات وسلامة المستهلكين.

وأطلقت الدكتورة زينب الغزالي حملة للتصدي للممارسات الضارة بحقوق الملكية الفكرية ومنع تقليد العلامات التجارية والترويج للمنتجات الضارة بسلامة المستهلك حيث يقبلون على شرائها ظناً منهم أنها فرصة للتوفير، في حين أنها عملية نصب تؤدي إلى أضرار صحية لاحقاً.. وقالت: لاحظنا خلال الفترة الأخيرة قيام عدد من الأشخاص المشبوهين وغير المسجلين تجارياً أو ضريبياً باستغلال الأسم التجاري والعلامة التجارية لشركة «تاكي» من أجل تضليل العملاء وبيع منتجات رديئة الصنع مستخدمين بذلك خامات مضره بالصحة والبيئة وتسبب الكثير من الأمراض وتعمل على الترويج لها من خلال إعلانات مضللة عن طريق بعض القنوات التي تبث من خارج مدينة الإنتاج الإعلامي أو الأماكن غير المرخصة لها.

وأكدت أنها ستقوم بإتخاذ جميع الإجراءات القانونية ضد هؤلاء الأشخاص لمخالفتهم قوانين الأستثمار وحقوق العلامات التجارية وحماية المستهلكين وستطالبهم بالتعويض المناسب نتيجة الضرر الواقع على الشركة. وأضافت الدكتورة زينب أنها ستطالب أيضاً بتعقب أصحاب القنوات التي تقوم ببث الإعلانات المضللة مستخدمة العلامة التجارية لـ «تاكي» ومقاضتها سواء من خلال الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة أو جهاز حماية المستهلك والمحاكم التجارية في مصر أو الخارج.. وقالت عضو جمعية رجال الأعمال، أن حماية حقوق الملكية الفكرية واجب مشترك بين الدولة والقطاع الخاص نظراً لأنها ستعود بالفائدة على حماية حقوق المستهلكين وأفراد المجتمع، مشيرة أن المنتجات الأصلية تخضع لأختبارات سلامة الجودة والخامات المستخدمة في الصناعة وذلك بخلاف المنتجات الرخيصة التي تؤدي لضرر مستخدميهما أو تتلف بعد فترة قصيرة.

ودعت الدكتورة زينب الغزالي التجار والوكلاء لتجنب ومقاطعة بيع المنتجات المقلدة والتأكد من جودة وسلامة المنتج في المحلات حفاظاً على حقوق المستهلكين، مؤكده على أهمية حماية الشركات الكبرى من التجار غير المرخص لهم ومنع تقليد والترويج للعلامات التجارية المغشوشة. وأكدت على ضرورة قيام الدولة بمراجعة التشريعات وقوانين التجارة وسد أي ثغرات قانونية قد يستغلها ويستفيد منها عديمي الضمير في تقليد العلامات التجارية الموثوق بها من قبل المستهلكين، ومطالبة بتغليظ العقوبات وغلق كافة المنافذ والقنوات التي تقوم بترويج المنتجات المقلدة والضارة وذلك حماية الشركات وحقوق المستهلكين.



### د. زينب الغزالي

عضو جمعية رجال الأعمال  
ورئيسة لجنة المرأة بالجمعية  
المصرية اللبنانية ورئيس  
مجلس إدارة شركة تاك